



# Notarinnen Lehmann & Jäger

Bitte ausgefüllt zurücksenden an:

**Notarinnen Lehmann & Jäger**  
**Hagellocher Weg 3**  
**72070 Tübingen**

## Datenblatt Kaufvertrag Landwirtschaft

Die nachfolgenden Angaben macht

der Verkäufer  der Käufer

	Verkäufer	Ehegatte/weiterer Verkäufer
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
PLZ/Wohnort:		
Straße:		
Staatsangehörigkeit:		
Dolmetscher benötigt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Familienstand:		
Telefon/Fax:		
<b>Steuerliche IdentifikationsNr.</b>		
E-Mail:		

handelnd als  Unternehmer  Verbraucher

	Käufer	Ehegatte/weiterer Käufer
Name:		
Geburtsname:		
Vorname:		
Geburtsdatum:		
PLZ/Wohnort:		
Straße:		
Staatsangehörigkeit:		
Dolmetscher benötigt	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Familienstand		
Telefon/Fax:		
Steuerliche IdentifikationsNr.		
E-Mail:		

handelnd als  Unternehmer  Verbraucher

Bei mehreren Käufern bitte Erwerbsverhältnis (z.B. je zur Hälfte, Gütergemeinschaft) und evtl. Verwandtschaftsverhältnis (z.B. Ehefrau, Sohn, Enkel) angeben:

**Verkaufsobjekt**

(Ort, Grundbuchblatt Nummer, Flurstücksnummer, Lage, Größe)

.....  
(Falls das Verkaufsobjekt nicht in Baden-Württemberg liegt, bitte Grundbuchauszug beifügen – erhalten Sie beim zuständigen Amtsgericht -Grundbuchamt-)  
.....

1. **Kaufpreis:** .....€ Der Kaufpreis ist zur Zahlung fällig

am (fester Termin).....oder  **Barzahlung im Termin**

2. Die **Übergabe** (Übergang von Nutzen und Lasten) erfolgt am .....

3. Ist das Verkaufsobjekt **verpachtet**?  ja  nein. Wenn ja:

**Pachtverhältnis** ist zum..... gekündigt  der Käufer übernimmt es

4. Sind zu Lasten des Verkaufsobjekts Grundschulden, Hypotheken, Leitungsrechte, Überfahrtsrechte eingetragen?

wenn ja ( ) bleiben bestehen.( ) sind zu löschen,  
Löschungsunterlagen liegen bei

nein

5. Befindet sich auf dem Vertragsgegenstand

Ein Gewässer  ja  nein

Waldfläche  ja  nein

6. Liegt das Grundstück im Naturschutzgebiet/einer Kernzone eines Biosphärengebietes?

ja

nein

7. **Besonderheiten:** .....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Zum Termin bitte Ausweise (Personalausweis oder Reisepass) mitbringen.**