

Bitte ausgefüllt zurück an: <mailto:info@notare-rk.de> oder
per Fax 07581 / 920 90 29 an

Notare Rieger & Kopf
Friedrichstraße 6
88348 Bad Saulgau

Die nachfolgenden Angaben macht
 der Übergeber der Übernehmer
Für Rückfragen: Tel / Mobil: _____ (tagsüber)

Datenerfassungsbogen: Übertragung / Schenkung

1. Persönliche Daten

Schenker	1. Schenker/Übergeber	2. Schenker/ Übergeber
Vor- u. Nachname:		
Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
Postanschrift:		
Steuer-ID:		
Familienstand:		
Güterstand: (gesetzlich oder Ehevertrag ?)		
Tel.(tagsüber)		
Email-Adresse:		
Staatsangehörigkeit (soweit nicht deutsch)		

Beschenker	1.Beschenker/Übernehmer	2. Beschenker/Übernehmer
Vor- u. Nachname:		
Geburtsname:		
Geburtsdatum:		
Postanschrift:		
Steuer-ID:		
Familienstand:		
Güterstand: (gesetzlich oder Ehevertrag ?)		
Tel.(tagsüber)		
Email-Adresse:		
Staatsangehörigkeit (soweit nicht deutsch)		
Erwerbsverhältnis (bei mehreren Personen , z.B. 1/2//1/2 in GbR o.)		

2. Vertragsobjekt

Übertragen wird: <input type="checkbox"/> Flurstück _____ mit _____ qm Gemarkung _____		Grundbuch Blatt von (<input type="checkbox"/> liegt bei/ <input type="checkbox"/> liegt nicht bei)
<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung Nr. _____ im Objekt: Bei Wohnung: <input type="checkbox"/> Stellplatz Nr. _____ (eigenes Grundbuch für Stellplatz) _____ <input type="checkbox"/> Terrasse <input type="checkbox"/> Teilung / Vermessung erforderlich? Wenn Ja: Vermessung bereits beantragt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein		
Nutzungsart: (Landwirtschaft, Wald, etc.?):		
Nutzung / Miete / Pacht	<input type="checkbox"/> eigen genutzt? <input type="checkbox"/> vermietet / verpachtet	
Anlieger- und Erschließungsbeiträge (. bei Gemeinde erfragen)	<input type="checkbox"/> folgende Beiträge sind noch offen: (i.d.R. bei Bauplatzgrundstücken im Innenbereich)	

3. Gegenleistungen / Vorbehalte / Erbrechtliche Ansprüche

Weichende Erben	Anzahl Kinder des Übergebers _____ Sollen Geschwister des Beschenkten bezüglich der Schenkung auf deren Pflichtteilsanspruch verzichten? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Gegen eine Geldleistung? (ggf. Personendaten der Geschwister gesondert angeben)
Gleichstellungsgeld an Geschwister?	€ an _____
Bankfinanzierung hierfür erforderlich?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja neue GS Bank: _____ <input type="checkbox"/> Übernahme bestehende Grundschulden <input type="checkbox"/> Löschung
Bankschulden vorhanden?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja abzulösende Bank: _____ Werden die Bankschulden vom Beschenkten übernommen? <input type="checkbox"/> Ja (bitte vorab mit Bank klären) <input type="checkbox"/> Nein
Wohnungsrecht Nießbrauch	Soll ein Wohnungsrecht vorbehalten werden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Gesamt oder an einzelnen Räumen / Wohnung? _____ Soll ein Nießbrauch vorbehalten werden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Rückforderungsrecht	Soll ein Rückforderungsrecht für den Fall Verkauf / Belastung / Vorversterben / Insolvenz / Vollstreckung vorbehalten werden? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein (muss mit Notar besprochen werden)
Erbrecht / Pflichtteil	Soll der Beschenkte für die Schenkung auf seinen Pflichtteilsanspruch verzichten? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Ausgleichung? / Anrechnungspflicht <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Terminwunsch: _____ (Wochentag / vormittags / nachmittags)

Hinweis: Das Datenblatt dient der Vorbereitung eines Entwurfes bzw. der gewünschten Besprechung. Angaben sind soweit als möglich erforderlich. Das Datenblatt ersetzt nicht die notarielle Beratung die u. U. auf Basis dieser Angaben nachfolgt. Bei Nichtbeurkundung werden Kosten für die Beratung / Entwurfsfertigung erhoben.

 Ort, Datum,

 Unterschrift