



Baugenossenschaft
Lörrach eG

E I N L A D U N G

Wir laden hiermit die Mitglieder unserer Baugenossenschaft am **Mittwoch, den 26. Juni 2019, um 19:00 Uhr** in das Gemeindehaus St. Peter in Lörrach, Haagener Str. 95 zur

94. ORDENTLICHEN MITGLIEDERVERSAMMLUNG

herzlich ein.

- Tagesordnung:
1. Eröffnung und Begrüßung
 2. Bericht des Vorstandes über das abgelaufene Geschäftsjahr 2018
 3. Bericht des Aufsichtsrates
 4. Bericht über die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2017
 5. Bericht des Aufsichtsrates über die Prüfung des Jahresabschlusses 2018
 6. Feststellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2018
 7. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2018
 8. Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates
 9. Wahlen für Aufsichtsratsmitglieder
 10. Anträge nach § 33 Abs. 5 der Satzung, die bis zum 18.06.2019 bei der Verwaltung schriftlich eingegangen sind
 11. Anpassung der Aufsichtsratsvergütung
 12. Ehrungen von Mieterjubilaren
 13. Verabschiedung von Herrn Theo Fräulin
 14. Schlusswort

Die Bilanz zum 31.12.2018 und die Ergebnisrechnung des Jahres 2018 sind in zusammengefasster Form auf der Rückseite abgedruckt.

Der Geschäftsbericht mit der ungekürzten Jahresbilanz 2018 ist in der Zeit vom 17.06. bis zum 26.06.2019 für die Mitglieder zur Einsichtnahme in der Verwaltung in der Unteren Hartmattenstr. 5 während der üblichen Sprechstunden ausgelegt.

Lörrach, den 6. Juni 2019

Für den Aufsichtsrat

Theo Fräulin
(Vorsitzender)

PS: Wir weisen darauf hin, dass am Mittwoch, den 26. Juni 2019, die reguläre Sprechzeit ausfällt.

Verwaltung

Telefon (07621) 583917-0
Telefax (07621) 583917-19
info@bg-loerrach.de
www.bg-loerrach.de

Sprechzeiten

Dienstag von
9.00 – 12.00 Uhr
Mittwoch von
16.00 – 18.30 Uhr

Banken

Volksbank Dreiländereck eG
IBAN: DE90 6839 0000 0000 0911 03 / BIC: VOLODE66XXX
Sparkasse Lörrach-Rheinfelden
IBAN: DE42 6835 0048 0001 0025 00 / BIC: SKLODE66XXX
UST-IdNr. DE142381417

Sitz in Lörrach

Genossenschaftsreg. des Amtsgerichts Freiburg GnR 410037

Vorstand: Andreas Seiter (Geschäftsführer),
Frank Roser, Markus Lacher
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Theo Fräulin



Baugenossenschaft Lörrach eG

	31.12.2018	31.12.2017	Veränderung	
<u>A. Bilanz (in Tsd. EURO)</u>				
Grundstücke, Gebäude, Ausstattung	37.705	38.227	./.	522
Finanzanlagen	38	38		0
Unfertige Leistungen	1.375	1.345	+	30
Vorräte	87	84	+	3
Forderungen, Guthaben	4.754	4.965	./.	211
Rechnungsabgrenzung	0	1	./.	1
	-----	-----		
	43.959	44.660	./.	701
	=====	=====		=====
Geschäftsguthaben	4.820	4.813	+	7
Rücklagen	13.208	12.232	+	976
Rückstellungen	886	911	./.	25
Verbindlichkeiten Dauerfinanzierung	22.943	24.709	./.	1.766
Andere Verbindlichkeiten	2.013	1.904	+	109
Rechnungsabgrenzung	9	11	./.	2
Jahresüberschuss	1.054			
./. Zuführung Rücklagen	- 974			
Bilanzgewinn	80	80		0
	-----	-----		
	43.959	44.660	./.	701
	=====	=====		=====
<u>B. Ergebnisrechnung (in Tsd. EURO)</u>				
Umsatzerlöse	6.639	6.497	+	142
Bestandsverminderung/-erhöhung	+ 30	160	./.	130
Sonstige betriebliche Erträge	386	391	./.	5
	-----	-----		
	7.055	7.048	+	7
./. Aufwend. für bez. Lief. u. Leistungen	2.657	2.530	+	127
./. Personalaufwand	1.199	1.190	+	9
./. Abschreibungen	1.178	1.167	+	11
./. Sonstige betriebliche Aufwendungen	224	217	+	7
+ Zinsen und ähnliche Erträge	26	26		0
./. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	416	456	./.	40
./. Steuern vom Einkommen u. Ertrag	210	171	+	39
./. Sonstige Steuern	143	142	+	1
	-----	-----		
Jahresüberschuss	1.054	1.201	./.	147
./. Zuführung Rücklagen	974	1.121	./.	147
	-----	-----		
Bilanzgewinn	80	80		0
	=====	=====		=====
<u>C. Mitglieder am Ende des Jahres</u>				
	2.340	2.279	+	61
	=====	=====		=====

Verwaltung
Telefon (07621) 583917-0
Telefax (07621) 583917-19
info@bg-loerrach.de
www.bg-loerrach.de

Sprechzeiten
Dienstag von
9.00 – 12.00 Uhr
Mittwoch von
16.00 – 18.30 Uhr

Banken
Volksbank Dreiländereck eG
IBAN: DE90 6839 0000 0000 0911 03 / BIC: VOLODE66XXX
Sparkasse Lörrach-Rheinfelden
IBAN: DE42 6835 0048 0001 0025 00 / BIC: SKLODE66XXX
UST-IdNr. DE142381417

Sitz in Lörrach
Genossenschaftsreg. des Amtsgerichts Freiburg GnR 410037
Vorstand: Andreas Seiter (Geschäftsführer),
Frank Roser, Markus Lacher
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Theo Fräulin