



Baugenossenschaft
Lörrach eG

E I N L A D U N G

Wir laden hiermit die Mitglieder unserer Baugenossenschaft am **Donnerstag, den 05.06.2025, um 19:00 Uhr** in das

Gemeindehaus St. Fridolin, Lörrach-Stetten, Rathausgasse 8 zur

100. ORDENTLICHEN MITGLIEDERVERSAMMLUNG

herzlich ein. Es handelt sich um eine Präsenzveranstaltung.

- Tagesordnung:
1. Eröffnung und Begrüßung
 2. Bericht des Vorstandes über das abgelaufene Geschäftsjahr 2024
 3. Bericht des Aufsichtsrates
 4. Bericht über die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses 2023
 5. Bericht des Aufsichtsrates über die Prüfung des Jahresabschlusses 2024
 6. Feststellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung für das Geschäftsjahr 2024
 7. Beschlussfassung über die Verwendung des Bilanzgewinns 2024
 8. Entlastung des Vorstandes und des Aufsichtsrates
 9. Aufsichtsratswahlen – entfällt 2025
 10. Anträge nach § 33 Abs. 5 der Satzung, die bis zum 29.05.2025 bei der Verwaltung schriftlich eingegangen sind
 11. Schlusswort

Die Bilanz zum 31.12.2024 und die Ergebnisrechnung des Jahres 2024 sind in zusammengefasster Form auf der Rückseite abgedruckt.

Der Geschäftsbericht mit der ungekürzten Jahresbilanz 2024 ist ab dem 19.05.2025 auf unserer Webseite www.bg-loerrach.de/geschäftsberichte/ veröffentlicht.

Lörrach, den 15.05.2025

Für den Aufsichtsrat

Andreas Schneucker
(Vorsitzender)

PS: Auch in diesem Jahr laden wir Sie vor der Versammlung wieder gerne zu einem Apéro ein.
Wir freuen uns, Sie dazu ab 18:00 Uhr begrüßen zu dürfen.

Verwaltung

Telefon (07621) 583917-0
Telefax (07621) 583917-19
info@bg-loerrach.de
www.bg-loerrach.de

Banken

Volksbank Dreiländereck eG
BAN: DE90 6839 0000 0000 0911 03 / BIC: VOLODE66XXX
Sparkasse Lörrach-Rheinfelden
IBAN: DE42 6835 0048 0001 0025 00 / BIC: SKLODE66XXX
UST-IdNr. DE142381417

Sitz in Lörrach

Genossenschaftsreg. des Amtsgerichts Freiburg GnR 410037

Vorstand: Andreas Seiter (Geschäftsführer), Andreas Heiler,
Frank Roser, Markus Lacher
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Andreas Schneucker



Baugenossenschaft Lörrach eG

	31.12.2024	31.12.2023	Veränderung	
<u>A. Bilanz (in Tsd. EURO)</u>				
Grundstücke, Gebäude, Ausstattung	44.452	45.633	./.	1.181
Finanzanlagen	38	38		0
Unfertige Leistungen	2.080	1.705	+	375
Vorräte	53	58	./.	5
Forderungen, Guthaben	5.477	4.795	+	682
Rechnungsabgrenzung	4	100	./.	96
	-----	-----		-----
	52.104	52.329	./.	225
	=====	=====		=====
Geschäftsguthaben	5.183	5.112	+	71
Rücklagen	19.231	17.938	+	1.293
Rückstellungen	1.252	1.385	./.	133
Verbindlichkeiten Dauerfinanzierung	23.352	25.543	./.	2.191
Andere Verbindlichkeiten	2.975	2.241	+	734
Rechnungsabgrenzung	13	12	+	1
Jahresüberschuss	1.385			
./. Zuführung Rücklagen	-1.287			
Bilanzgewinn	98	98		0
	-----	-----		-----
	52.104	52.329	./.	225
	=====	=====		=====
<u>B. Ergebnisrechnung (in Tsd. EURO)</u>				
Umsatzerlöse	8.350	7.885	+	465
Bestandserhöhung /-verminderung	375	165	+	210
Sonstige betriebliche Erträge	398	379	+	19
	-----	-----		-----
	9.123	8.429	+	694
./. Aufwend. für bez. Lief. u. Leistungen	4.147	3.181	+	966
./. Personalaufwand	1.046	1.634	./.	588
./. Abschreibungen	1.517	1.485	+	32
./. Sonstige betriebliche Aufwendungen	279	273	+	6
+ Zinsen und ähnliche Erträge	74	37	+	37
./. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	368	154	+	214
./. Steuern vom Einkommen u. Ertrag	279	475	./.	196
./. Sonstige Steuern	176	160	+	16
	-----	-----		-----
Jahresüberschuss	1.385	1.104	+	281
./. Zuführung Rücklagen	1.287	1.006	./.	281
	-----	-----		-----
Bilanzgewinn	98	98		0
	=====	=====		=====
<u>C. Mitglieder am Ende des Jahres</u>				
	2.597	2.562	+	35
	=====	=====		=====

Verwaltung

Telefon (07621) 583917-0
Telefax (07621) 583917-19
info@bg-loerrach.de
www.bg-loerrach.de

Banken

Volksbank Dreiländereck eG
BAN: DE90 6839 0000 0000 0911 03 / BIC: VOLODE66XXX
Sparkasse Lörrach-Rheinfelden
IBAN: DE42 6835 0048 0001 0025 00 / BIC: SKLODE66XXX
UST-IdNr. DE142381417

Sitz in Lörrach

Genossenschaftsreg. des Amtsgerichts Freiburg GnR 410037

Vorstand: Andreas Seiter (Geschäftsführer), Andreas Heiler,
Frank Roser, Markus Lacher
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Andreas Schneucker