



Notarin

Dagmar Kerler

Stadtstraße 6, 89331 Burgau

Tel: 08222/1095, Fax: 08222/6795

E-Mail: kontakt@notariat-burgau.de

### Ehevertrag

Die nachfolgende Checkliste soll Ihnen und uns die Vorbereitung und Abwicklung der Beurkundung erleichtern. Wir bitten Sie, diese soweit wie es Ihnen möglich ist, auszufüllen und an uns zu übermitteln. Bei Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich jederzeit zur Verfügung. Vor der Beurkundung eines Ehevertrags soll zwingend eine Besprechung mit beiden Ehegatten bei der Notarin stattfinden. Bitte setzen Sie sich hierzu zwecks Terminvereinbarung mit dem Notariat in Verbindung. Wir freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit mit Ihnen und bedanken uns schon vorab für Ihr Vertrauen.

Interner Vermerk:

Checkliste besprochen

am \_\_\_\_\_

mit \_\_\_\_\_

SB: \_\_\_\_\_

(künftige) Ehegatten	Ehemann	Ehefrau
<b>Nachname</b>		
<b>alle Vornamen</b>		
<b>ggf. Geburtsname</b>		
<b>Geburtsdatum, -ort</b>		
<b>Straße, Hausnummer</b>		
<b>PLZ, Ort</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>		
<b>Geburtsstandesamt, Geburtenregisternummer</b> (zu entnehmen aus Geburts- oder Heiratsurkunde, bitte Kopie vorab einreichen)		
<b>Telefon</b>		
<b>E-Mail</b>		
<b>Familien- und Güterstand (derzeit)</b>	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft
<b>Existieren bereits Eheverträge?</b>	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja (bitte Kopie beifügen oder Urkundenummer, falls in Burgau beurkundet)	
<b>standesamtliche Eheschließung</b>	<input type="checkbox"/> hat stattgefunden am _____ in _____ <input type="checkbox"/> geplant für den _____ in _____	
<b>Beruf</b>	<input type="checkbox"/> Teilzeit <input type="checkbox"/> Vollzeit <input type="checkbox"/> Selbstständig als <input type="checkbox"/> Nicht selbstständig als bei (Arbeitgeber):	<input type="checkbox"/> Teilzeit <input type="checkbox"/> Vollzeit <input type="checkbox"/> Selbstständig als <input type="checkbox"/> Nicht selbstständig als bei (Arbeitgeber):
<b>Netto-Monatsgehalt</b>	ca. € _____	ca. € _____
<b>Rentenanwartschaften in der gesetzlichen Rentenversicherung</b>	<input type="checkbox"/> ja, und zwar in Höhe von derzeit monatlich _____ € ab (Renteneintrittsalter) <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, und zwar in Höhe von derzeit monatlich _____ € ab (Renteneintrittsalter) <input type="checkbox"/> nein
<b>Private Altersvorsorge</b>	<input type="checkbox"/> ja, und zwar bei der (Versicherungsgesellschaft) Vertragsnummer _____ und Höhe _____ ab (Jahr) <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, und zwar bei der (Versicherungsgesellschaft) Vertragsnummer _____ und Höhe _____ ab (Jahr) <input type="checkbox"/> nein
<b>Fortführung der Berufstätigkeit geplant (ggf. trotz evtl. Kindern)</b>	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Gemeinsame Kinder	Kind 1	Kind 2	Kind 3
<b>Nachname, alle Vornamen</b>			
<b>ggf. Geburtsname</b>			
<b>Geburtsdatum</b>			
<b>Straße, Hausnummer</b>			
<b>PLZ Ort</b>			

Bitte wenden



Notarin

Dagmar Kerler

Stadtstraße 6, 89331 Burgau

Tel: 08222/1095, Fax: 08222/6795

E-Mail: kontakt@notariat-burgau.de

Weitere Kinder	Kinder des Ehemannes	Kinder der Ehefrau
jeweils mit Name, Geburtsdatum, Anschrift		

Angaben zum Vermögen		
Immobilien (Grundbuch, Blatt, FINr. etc.)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, und zwar:
Beteiligung an Unternehmen	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, und zwar:

**Güterrecht (Vermögensausgleich bei Beendigung der Ehe)**

**gesetzlicher Güterstand der Zugewinnngemeinschaft**, d.h. jeder behält sein eigenes Vermögen, es findet aber bei Beendigung der Ehe durch Tod oder Scheidung ein Ausgleich des während der Ehe erwirtschafteten Vermögenszuwachses („Abrechnung“) statt

**Gütertrennung**, d.h. genereller Ausschluss des Zugewinnausgleichs (bei Tod und Scheidung)

**Abänderung des gesetzlichen Güterstandes**, wie folgt:

- Ausschluss des *Zugewinns* nur bei Scheidung (*Vorteil ggü. klassischer Gütertrennung: bei Beendigung der Ehe durch Tod bleibt es beim erbschaftssteuerfreien (!) Zugewinnausgleich*)
- Herausnahme folgender Gegenstände aus dem Zugewinn (z.B. unternehmerische Beteiligung, Immobilien)
- Besondere Ausgestaltung der Zugewinnausgleichsforderung (z.B. Vereinbarung von Höchstgrenzen, Festschreibung des Ausgleichsbetrages, Vereinbarung einer Ausgleichsleistung etc.)

ergänzende Vereinbarung einer **Gegenleistung für den Ausschluss** des Zugewinnausgleichs (z.B. Verpflichtung zur Einzahlung in eine Lebensversicherung, Bildung von Sparvermögen, etc.)

**Gütergemeinschaft**, d.h. alles gehört uns beiden gemeinsam (i.d.R. nicht empfehlenswert)

**Nachehelicher Unterhalt (gegenseitige Unterhaltspflicht der Ehegatten nach Scheidung)**

es verbleibt bei der **gesetzlichen Regelung**, wonach jeder Ehegatte nach der Scheidung grds. für sich selbst sorgen muss und nur unter gewissen Umständen (Kindererziehung, Alter, Krankheit, etc.) ein Unterhalt zu gewähren ist

**Verzicht** auf einzelne Unterhaltstatbestände (z.B. wg. Alters, etc.)

Vereinbarung zur **Dauer** der Unterhaltspflicht

Vereinbarung zur **Höhe** des Unterhalts.

**Versorgungsausgleich (Aufteilung der in der Ehe erworbenen Rentenansprüche nach Scheidung)**

es verbleibt bei der **gesetzlichen Regelung**, wonach die während der Ehezeit erworbenen Versorgungsansprüche, insbesondere Rentenansprüche, im Scheidungsfall geteilt werden

**vollständiger Ausschluss** des Versorgungsausgleichs

- mit Gegenleistung (z.B. Verpflichtung zur Einzahlung in eine private Rentenversicherung)
- ohne Gegenleistung (nur in Ausnahmefällen zulässig)

**teilweiser Ausschluss** (z.B. einseitiger Ausschluss, Ausschluss bestimmter Versorgungsrechte)

**Pflichtteilsverzicht**

gewünscht (v. a. empfehlenswert, wenn Ehegatten sich nicht gegenseitig beerben sollen, dann aber zusätzlich Testament/Erbsvertrag erforderlich)

- nur teilweise, z. B. bzgl. vom Zugewinnausgleich ausgenommener Gegenstände
- insgesamt

nicht gewünscht

**Entwurf**

Post     Fax (Nr.        )     E-Mail     wird abgeholt

Mit der Angabe einer E-Mail-Adresse erkläre ich mich mit einer Kommunikation einschl. Versand des Urkundenentwurfs mittels unverschlüsselter E-Mail einverstanden. Die Datenschutzerklärung ist elektronisch auf den Internetseiten des Notariats und in Papierform in den Büroräumen einsehbar.

<b>Entwurf in Auftrag gegeben von:</b>	Datum	Name	_____ Unterschrift
--	-------	------	-----------------------

# V O L L M A C H T

## zur Grundbucheinsicht

Hiermit erteile/n ich/wir, der/die Eigentümer/in (= im Regelfall also der Veräußerer)  
- im Folgenden „**Vollmachtgeber**“ genannt - ,

nämlich

*(bitte in den folgenden beiden Zeilen die **Daten des Vollmachtgebers** ausfüllen, sh. Definition unter der betreffenden Zeile!)*

---

(**Vollmachtgeber:** Name, Vorname, Geb.Datum natürlicher Personen / Firma der Gesellschaft mit Sitz und Handelsregisternummer bzw. Bezeichnung des Rechtsträgers (z.B. Stadt/Markt/Gemeinde/Freistaat/Landkreis etc.)

---

(Straße, PLZ, Wohnort)

dem nachstehenden Bezeichneten (Vertragspartner, im Regelfall also der Erwerber,  
ggf. auch zusätzlich der Makler, etc.)

- im Folgenden „**Bevollmächtigter**“ genannt - ,

nämlich

*(bitte in den folgenden beiden Zeilen die **Daten des Bevollmächtigten**, also z.B. des Vertragspartners, ausfüllen, sh. Definition unter der betreffenden Zeile!)*

---

(**Bevollmächtigter:** Name, Vorname, Geb.Datum natürlicher Personen / Firma der Gesellschaft mit Sitz und Handelsregisternummer bzw. Bezeichnung des Rechtsträgers (z.B. Stadt/Markt/Gemeinde/Freistaat/Landkreis etc.)

---

(Straße, PLZ, Wohnort)

### V o l l m a c h t

zur Einsicht in das Grundbuch für meinen Grundbesitz

( ) Gemarkung: \_\_\_\_\_

Flst.Nrn.: \_\_\_\_\_

ODER

- gesamter Grundbesitz im Bereich  
des Amtsgerichts:  Günzburg  
 Augsburg  
 \_\_\_\_\_

bei der Notarin Dagmar Kerler in Burgau, Stadtstraße 6 in 89331 Burgau, und dem Bevollmächtigten wie folgt Auskunft über den Inhalt des Grundbuchs zu erteilen:

- durch Übergabe eines unbeglaubigten Grundbuchauszugs an den Bevollmächtigten  
 durch Aufnahme der Grundbuchdaten in einen Urkundenentwurf.

---

(Ort, Datum)

---

**eigenhändige Unterschrift des Vollmachtgebers)**