



Verkäufer: Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, Familienstand (verheiratet/ledig), Steueridentifikationsnummer

Käufer: Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, Staatsangehörigkeit, Steueridentifikationsnummer
Bei mehreren Käufern: Beteiligungsverhältnis, in dem der Grundbesitz erworben werden soll (ggfls. zu gleichen Bruchteilen)

Kaufobjekt: Amtsgericht, Grundbuchbezirk, Gemarkung, Blattnummer, Flur- und Flurstücksnummer, Ort, Straße, Hausnummer

Vereinbarung zur Beschaffenheit: Grundbesitz bebaut un bebaut
sonstige Vereinbarungen, Mängel

Werden bewegliche Gegenstände (z.B. Einbauküche nebst Geräten) mitverkauft?

ja, folgende:

nein

Ist das Objekt vermietet? ja, Mietverhältnis wird übernommen ja,

Mietverhältnis wurde gekündigt zum

nein

Das Objekt soll geräumt übergeben werden zum

Kaufpreis ggfls. darin enthalten ein Teilbetrag für die mit zu verkaufenden beweglichen Gegenstände in Höhe von

Kontodaten des Verkäufers:

Gewünschter Termin für die Zahlung des Kaufpreises (= frühester Fälligkeitstermin)

Ist eine Finanzierung des Kaufpreises seitens des Käufers erforderlich? ja nein

Liegt ein Energieausweis für das Kaufobjekt vor? ja nein

Nur bei Wohnungseigentum und wenn Verwalter zustimmen muss:

Name und Anschrift des Verwalters

Nur bei Wohnungseigentum: Instandhaltungsrücklage

keine gebildet

per

Sonstige Hinweise und Bemerkungen:

Entwurf wird erbeten: an Verkäufer per Post per E-Mail

an Käufer per Post per E-Mail

Ort Datum

, den

Unterschrift

Bitte das Formular ausfüllen und per E-Mail, Fax oder Post senden an:

Notar Dr. Jörg Ihle

Schloßstraße 20
51429 Bergisch Gladbach-Bensberg

Telefon +49 2204 910 900
Fax +49 2204 532 18
E-Mail ihle@notariat-ihle.de

Nach Mitteilung der benötigten Angaben wird umgehend ein Entwurf des beabsichtigten Kaufvertrages erstellt. Gerne können Sie auch einen Termin für eine persönliche Besprechung vereinbaren.

Für Rückfragen stehen Ihnen der Notar Dr. Jörg Ihle und seine Mitarbeiter gerne auch telefonisch zur Verfügung.