



NOTARE

Fessler | Stößer | Dr. Thomma

Fragebogen zur Vorbereitung eines Erbauseinandersetzungsvertrags

Notar	<input type="checkbox"/> Notarin Fessler	<input type="checkbox"/> Notarin Stößer	<input type="checkbox"/> Notar Dr. Thomma
	E-Mail: fessler@notare-fst.de	E-Mail: stoesser@notare-fst.de	E-Mail: thomma@notare-fst.de
	Tel: 07141 96 15 0	Tel: 07141 89 91 90	Tel: 07141 89 91 90
	Schulgasse 2 71638 Ludwigsburg	Solitudestraße 20 71638 Ludwigsburg	Solitudestraße 20 71638 Ludwigsburg

Erblasser (verstorbene Person)	
Familienname	
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Zuletzt wohnhaft Straße PLZ / Wohnort	
Staatsangehörigkeit	
Geschlecht	<input type="checkbox"/> männlich <input type="checkbox"/> weiblich
Sterbedatum	

Gibt es einen Erbschein?	<input type="checkbox"/> ja, dann bitte beifügen	<input type="checkbox"/> nein
Gibt es ein Testament bzw. Erbvertrag des Verstorbenen	<input type="checkbox"/> ja, dann bitte zusammen mit Eröffnungsprotokoll des Nachlassgerichts beifügen	
	<input type="checkbox"/> nein	

Veräußerer =alle Erben (bei mehr als 2 bitte gesondertes Blatt verwenden)	Erbe I	Erbe II (falls vorhanden)
	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
IdNr. (11-stellige Steueridentifikationsnummer)		
Straße PLZ Wohnort		
Staatsangehörigkeit Sind die deutschen Sprachkenntnisse ausreichend?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlicher Güterstand (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/> vertraglich (bitte Ehevertrag beifügen)	<input type="checkbox"/> gesetzlicher Güterstand (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/> vertraglich (bitte Ehevertrag beifügen)
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Handynummer		
E-Mail Adresse		
Sie weisen sich aus durch gültigen	<input type="checkbox"/> Personalausweis <input type="checkbox"/> Reisepass von _____	<input type="checkbox"/> Personalausweis <input type="checkbox"/> Reisepass von _____

Erwerber	Erwerber I	Erwerber II (falls vorhanden)
Familienname	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Steuer-IdNr. (11-stellige Steueridentifikationsnummer) www.identifikationsmerkmal.de		
Straße Wohnort		
Beruf		
Staatsangehörigkeit Sind die deutschen Sprachkenntnisse ausreichend?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlicher Güterstand (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/> vertraglich (bitte Ehevertrag beifügen)	<input type="checkbox"/> gesetzlicher Güterstand (ohne Ehevertrag) <input type="checkbox"/> vertraglich (bitte Ehevertrag beifügen)
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
Handynummer		
E-Mail Adresse		
Sie weisen sich aus durch	<input type="checkbox"/> Personalausweis <input type="checkbox"/> Reisepass von _____	<input type="checkbox"/> Personalausweis <input type="checkbox"/> Reisepass von _____

Vertragsgegenstand	
Bitte bezeichnen Sie den Vertragsgegenstand	Grundbuch Nummer(n) (sollten Sie eine Kopie Ihrer Grundbücher haben, bitte beifügen)

(z.B. Grundstück / Wohnung / Tiefgaragenstellplatz / Pkw-Stellplatz im Freien, Adresse)	
a) _____ Blatt-Nr.: _____ ca.-Verkehrswert: _____ €	
b) _____ Blatt-Nr.: _____ ca.-Verkehrswert: _____ €	
c) _____ Blatt-Nr.: _____ ca.-Verkehrswert: _____ €	
d) _____ Blatt-Nr.: _____ ca.-Verkehrswert: _____ €	
e) _____ Blatt-Nr.: _____ ca.-Verkehrswert: _____ €	
Wir stimmen einer Einsichtnahme in das elektronische Grundbuch durch die Notarin Anna Fessler und ihre Mitarbeiter zu	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Zuteilung der Vertragsgegenstände Bitte tragen Sie hier ein welcher Erwerber welches Grundeigentum erhalten soll. Bei mehreren Erwerbern bitte mit Erwerbsverhältnis (z.B. je zur Hälfte)	a) _____ b) _____ c) _____ d) _____ e) _____
Ausgleich an den Miterbe in Euro: Zahlstelle:	Name: _____ _____ €, zahlbar bis zum: _____ IBAN _____ BIC _____ bei der _____
Ausgleich an den Miterbe in Euro: Zahlstelle:	Name: _____ _____ €, zahlbar bis zum: _____ IBAN _____ BIC _____

	bei der _____
Wie wird das Geld aufgebracht?	<input type="checkbox"/> wird aus Privatvermögen des Erwerbers bezahlt <input type="checkbox"/> wird bei der weiteren Erbteilung ausgeglichen
Datum der Übergabe des Vertragsgegenstands	<input type="checkbox"/> seit dem Erbfall <input type="checkbox"/> sonstiges Datum: _____
Der Vertragsgegenstand	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> ist und bleibt vermietet <input type="checkbox"/> ist noch vermietet. Mieter zieht aus bis zum _____

Zubehör	
Ist eine Photovoltaikanlage vorhanden?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein (Hinweis: Wenn ja, bitte setzen Sie sich mit uns in Verbindung – wir senden Ihnen ein zusätzliches Datenblatt zu)

Hiermit **beauftragen** wir das Büro Notarin Fessler in Ludwigsburg mit der Fertigung eines Entwurfs für einen Erbauseinandersetzungsvertrag. Es ist uns bekannt, dass hierfür **Entwurfsgebühren** entstehen, auch wenn eine Beurkundung nicht zustande kommt.

Hinweis:

Sofern Sie oben eine E-Mail Adresse angeben, werden wir Ihnen den Entwurf per Mail zusenden. Sollten Sie eine andere Form (Fax, Post) wünschen, teilen Sie uns dies bitte ausdrücklich mit. Beachten Sie bitte, dass eine unverschlüsselte Übermittlung personenbezogener Daten unter Umständen von Dritten eingesehen werden kann.

Ort, Datum

Unterschrift Erbe I

Ort, Datum

Unterschrift Erbe II

Ort, Datum

Unterschrift Erbe III

Ort, Datum

Unterschrift Erbe VI oder evtl. weiterer Erwerber

Ort, Datum

Unterschrift Erbe V oder evtl. weiterer Erwerber