

Notarin Martina Weber
Brühlstraße 2/1, 78315 Radolfzell
Tel.: 07732/98798-0
Fax: 07732/98798-99
info@notarin-weber.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte senden Sie dieses Datenblatt per Post, Telefax oder E-Mail an uns **zur Terminvergabe** zurück.

Die aufgeführten Punkte sind Grundlage für jede Erbteilsübertragung; bitte nehmen Sie sich dafür etwas Zeit und tragen Sie die aufgeführten Daten genau ein.

Gerne rufen wir Sie zur Terminvereinbarung an.

Ihre Telefonnummer: _____

Falls die Erbteilsübertragung nicht zur Beurkundung kommt, trägt der Auftraggeber die angefallenen und zu erhebenden Kosten.

Auf die Gebührenpflicht nach GNotKG für den überlassenen Entwurf bei späterer Nichtbeurkundung wird hingewiesen.

Auftrag wurde erteilt durch:

☐ Miterbe/Übergeber/Veräußerer

☐ **Vertragsentwurf** wird gewünscht:

Datum, Unterschrift

☐ per E-Mail

☐ per Post

☐ per Fax

☐ Miterbe/Übernehmer/Erwerber

☐ **Vertragsentwurf** wird gewünscht:

Datum, Unterschrift

☐ per E-Mail

☐ per Post

☐ per Fax

Weiter wird die Einwilligung gegeben, auch per E-Mail mit den Beteiligten zu kommunizieren und Vertragsentwürfe sowie sonstige Dokumente zu versenden. Der Versand erfolgt unverschlüsselt.

Bitte bringen Sie zum Beurkundungstermin Ihre **Personalausweise oder Reisepässe** mit.

Auf die Datenschutzerklärung auf unserer Homepage wird verwiesen.

(Falls Sie keinen Internetzugriff haben, melden Sie sich bitte umgehend bei uns, um Ihnen die Datenschutzerklärung zukommen lassen zu können)

1. Vertragsbeteiligte

	Daten des Verstorbenen
Name:	
Geburtsname:	
Vorname:	
Geburtsdatum/- Ort:	
Letzter Wohnort: (Straße, Haus-Nr. u. Ort)	
Familienstand:	
Staatsangehörigkeit:	
Sterbedatum/ Sterbeort	

Zuständiges Nachlassgericht:

Adresse: _____

Aktenzeichen: _____

Bitte legen Sie uns vor dem Beurkundungstermin den Erbnachweis (Erbschein oder notarielles Testament mit Eröffnungsprotokoll) vor.

	Miterbe/ Übergeber/ Veräußerer	ggf. weiterer Miterbe/ Übergeber/ Veräußerer
Name:		
Geburtsname:		
Vorname(n):		
Geburtsdatum/-ort:		
Steuerliche ID-Nr. (11-stellige Nummer):		
-----	-----	-----
Straße u. Haus-Nr.		
Wohnort:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon/Fax:		
E-Mail:		

Verfügt ein Verkäufer über sein Vermögen im Ganzen (Übergeber hat kein weiteres Vermögen), muss sein Ehegatte zustimmen § 1365 BGB. In diesem Fall bitte Ehegatten zum Termin mitbringen.

	Miterbe/Übernehmer/ Erwerber	ggf. weiterer Miterbe/ Übernehmer/ Erwerber
Name:		
Geburtsname:		
Vorname(n):		
Geburtsdatum/-ort:		
Steuerliche ID-Nr. (11-stellige Nummer):		
-----	-----	-----
Straße u. Haus-Nr.		
Wohnort:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon/Fax:		
E-Mail:		

(bei weiteren Vertragsbeteiligten, Grundstücksdaten oder Ausgleichszahlungen bitte Rückseite oder gesondertes Blatt verwenden)

Falls ein Vertragsbeteiligter nicht anwesend sein kann wird um Mitteilung gebeten, durch wen (Personalien, Vollmacht, etc.) dieser vertreten wird. (Bitte Rückseite oder Seite 4 des Datenblattes verwenden bzw. bitte im Anschreiben vermerken)

Ist ein Dolmetscher erforderlich?

☐ ja, für Frau/Herrn _____ Sprache: _____
☐ nein

Hinweis: der anwesende Dolmetscher darf kein Bevollmächtigter, Vertragsbeteiligter oder naher Verwandter sein. Der Dolmetscher muss unabhängig, jedoch nicht zwingend amtlich vereidigt sein. Bitte teilen Sie uns vorab die persönlichen Daten des Dolmetschers mit.

2. Grundbesitz:

Ort/ Gemarkung: _____

Blatt-Nr.: _____

Straße: _____

☐ bebaut ☐ unbebaut

☐ sonstige Nutzung: _____

Teilfläche vom vorgenannten Grundstück: ☐ ja ☐ nein

falls ja: Bitte Lageplan bzw. wenn bereits vermessen den Fortführungsnachweis des Vermessungsamts beifügen.

Grundbuchauszug: Bei Grundstücken, die außerhalb von Baden-Württemberg liegen, wird gebeten, einen unbeglaubigten Grundbuchauszug vor dem Termin zuzuleiten. Liegt das Grundstück innerhalb von Baden-Württemberg wird der Grundbuchauszug von uns besorgt.

3. Gegenleistungen des Übernehmers/Erwerbers:☐ Übernahme von Darlehen

bei der Bank in Höhe von,- €

☐ Eventuelle Ausgleichszahlungen:

Höhe €

zu zahlen von.....

an.....

fällig am.....

Bankverbindung des Zahlungsempfängers

IBAN

bei der

BIC.....

**4. Wert des übertragenen Erbteils: €
(zwingende Angabe!)****5. Wir haben folgende weitere Vereinbarungen getroffen:**
