

Notarin Martina Weber
Untertorstr. 10, 78315 Radolfzell
Tel.: 07732/98798-0
Fax: 07732/98798-99
info@notarin-weber.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

bitte senden Sie dieses Datenblatt per Post, Telefax oder E-Mail an uns **zur Terminvergabe** zurück.

Die aufgeführten Punkte sind Grundlage für jede General- und Vorsorgevollmacht; bitte nehmen Sie sich dafür etwas Zeit und tragen Sie die aufgeführten Daten genau ein.

Gerne rufen wir Sie zur Terminvereinbarung an.

Ihre Telefonnummer: _____

Falls die General- und Vorsorgevollmacht nicht zur Beurkundung kommt, trägt der Auftraggeber die angefallenen und zu erhebenden Kosten.

Auf die Gebührenpflicht nach GNotKG für den überlassenen Entwurf bei späterer Nichtbeurkundung wird hingewiesen.

Auftrag wurde erteilt durch:

Vor- und Nachname Datum, Unterschrift

Vertragsentwurf wird gewünscht: per E-Mail
 per Post
 per Fax

Patientenverfügung gewünscht: ja nein

Weiter wird die Einwilligung gegeben, auch per E-Mail mit den Beteiligten zu kommunizieren und Vertragsentwürfe sowie sonstige Dokumente zu versenden. Der Versand erfolgt unverschlüsselt.

Bitte bringen Sie zum Beurkundungstermin Ihre **Personalausweise oder Reisepässe** mit.

Wichtig: Nur der/die Vollmachtgeber muss/müssen zum Termin kommen, nicht die Bevollmächtigten!

Auf die Datenschutzerklärung auf unserer Homepage wird verwiesen.

(Falls Sie keinen Internetzugriff haben, melden Sie sich bitte umgehend bei uns, um Ihnen die Datenschutzerklärung zukommen lassen zu können)

1. Beteiligte

	Vollmachtgeber	ggf. weiterer Vollmachtgeber (es wird pro Vollmachtgeber eine gesonderte Vollmacht erstellt)
Name:		
Geburtsname:		
Vorname(n):		
Geburtsdatum/-ort:		
-----	-----	<input type="checkbox"/> Ehegatte, selbe Adresse
Straße u. Haus-Nr.		
Wohnort:		
Staatsangehörigkeit:		
Telefon/Fax:		
E-Mail:		

	Bevollmächtigte/r	ggf. weiterer Bevollmächtigte/r
Name:		
Geburtsname:		
Vorname(n):		
Geburtsdatum/-ort:		
Straße u. Haus-Nr.		
Wohnort:		
ggfls. Verwandtschafts- verhältnis zum Käufer (Kind, Geschwister, On- kel/ Tante, Neffe/Nichte etc.)		

	ggfls. Bevollmächtigte/r	ggf. weiterer Bevollmächtigte/r
Name:		
Geburtsname:		
Vorname(n):		
Geburtsdatum/-ort:		
Straße u. Haus-Nr.		
Wohnort:		
ggfls. Verwandtschafts- verhältnis zum Käufer (Kind, Geschwister, On- kel/ Tante, Neffe/Nichte etc.)		

2. Wert des gesamten Vermögens: ca. €

3. Haben Sie Grundbesitz? nein ja

Falls ja - Bitte geben Sie uns diesen an, damit ggfs. ein Grundbuchauszug zum Termin beigezogen werden kann:

Ort/ Gemarkung: _____

Blatt-Nr.: _____

Straße: _____

Beschreibung (Wohnhaus, Zahl der Einheiten, Gewerbe: welches, Eigentumswohnung, Garage, unbebautes Grundstück) :

Grundbuchauszug: Bei Grundstücken, die außerhalb von Baden-Württemberg liegen, wird gebeten, einen unbeglaubigten Grundbuchauszug vor dem Termin zuzuleiten. Liegt das Grundstück innerhalb von Baden-Württemberg wird der Grundbuchauszug von uns besorgt.

4. Bei ausländischer Staatsangehörigkeit: **Dolmetscher** erforderlich ja nein:

Falls die Vollmacht im Ausland verwendet werden soll, sprechen Sie uns bitte vor dem Termin an.

Hinweise:

Sie haben bei uns einen Termin für eine **beurkundete General- und Vorsorgevollmacht verbindlich** ausgemacht.

Bitte **beachten** Sie dazu das **auf unserer Homepage hinterlegte Merkblatt** und folgende **Hinweise** zu unseren **Kosten**.

Eine beurkundete Vollmacht bedeutet, dass die Notarin festhält, dass nichts gegen Ihre Geschäftsfähigkeit spricht; sie liest den Text vor und bespricht ihn mit Ihnen.

Es handelt sich um die „höchste“ Form der Vollmacht.

Aber:

Sie löst die höchsten Gebühren aus.

Eine beurkundete Vollmacht kostet unseren Erfahrungen nach **pro Person durchschnittlich zwischen 300 und 600 Euro**. Eheleute bezahlen danach zwischen 600 und 1200 Euro durchschnittlich.

Die Kosten können aber auch darunter oder darüber liegen.

Die Zahl der Bevollmächtigten spielt dabei keine Rolle, alle Bevollmächtigten werden in dieser Urkunde aufgeführt.

Die Mindestgebühr für eine beurkundete Vollmacht liegt bei rund 60 Euro zzgl.

MwSt. pro Vollmachtgeber (nicht Bevollmächtigten).

Wenn Sie mit einem **fertig ausgefüllten Formular** zu uns kommen, beglaubigt die Notarin nur Ihre Unterschrift, d.h. sie bezeugt, dass Sie vor ihr unterschrieben haben.

Der **Inhalt** der Vollmacht wird von der Notarin **nicht geprüft!**

Sofern der Inhalt eines solchen Formulars dies zulässt, reicht eine Vollmacht mit Unterschriftsbeglaubigung auch für Grundstücksgeschäfte aus.

Banken **müssen** auch rein privatschriftliche Vollmachten anerkennen, so natürlich auch Vollmachten mit Unterschriftsbeglaubigung (sofern der Inhalt dies zulässt!)

Dennoch kann es im Einzelfall zu Akzeptanzproblemen kommen.

Die Kosten liegen hier pro Vollmacht bei max. rund 70 Euro zzgl. MwSt., es empfiehlt sich hier im Gegensatz zur beurkundeten Vollmacht, dass für jeden Bevollmächtigten eine Vollmacht ausgefüllt und unterschrieben wird.

Wenn Sie **Fragen zu einem entsprechenden Formular** haben oder dies gemeinsam mit der Notarin ausfüllen möchten, sind wir verpflichtet, **zusätzlich** zu den genannten 70 Euro pro Vollmacht eine **Beratungsgebühr** zu erheben.

Die **günstigste Möglichkeit**, eine Vorsorgevollmacht zu erstellen, bietet sich beim **Versorgungsamt**. Die vom Versorgungsamt gestempelten Vollmachten müssen von den Grundbuchämtern anerkannt werden, bei Banken kann es allerdings zu Akzeptanzproblemen kommen.