



AKTUELLE INFORMATIONEN
ZUR SARS-COV2/COVID-19/CORONAVIRUS-PANDEMIE
(Stand Oktober 2020)

Aufgrund der anhaltenden Maßnahmen zur Eindämmung der Pandemie möchte ich Ihnen nachfolgend einige Informationen und Hinweise zum Umgang mit der Situation in meinem Notariat geben und bitte höflich um Beachtung:

Das Wichtigste in Kürze:

Termine finden statt!

Neue Angelegenheiten werden wie gewohnt bearbeitet!

Ein Mund-Nase-Schutz ist erforderlich!

Bringen Sie bitte keine Begleitpersonen mit!

Bringen Sie bitte einen eigenen Kugelschreiber mit!

Es ist stets ein Termin zum Besuch des Notariats erforderlich!

Im Detail:

Beurkundungen:

- **Beurkundungen und andere vereinbarte Termine finden statt.** Der Geschäftsbetrieb des Notariats ist **nicht** eingeschränkt.

Beurkundete Vorgänge werden weiter vollzogen. Meine Mitarbeiterinnen und auch ich sind wie gewohnt erreichbar. Die Bearbeitungsdauer bei Gerichten und Behörden sowie Banken ist teilweise jedoch deutlich erhöht, so dass es zu Verzögerungen beim Vollzug, insbesondere von Grundstücksangelegenheiten, kommen kann.

- Ich darf Sie höflich bitten, zu Terminen **nicht mit Begleitpersonen** zu erscheinen. An Terminen sollten nach aller Möglichkeit nur die unmittelbar Beteiligten teilnehmen. Der Raum ist begrenzt; ich kann derzeit für maximal drei Parteien einen Abstand von jeweils mindestens zwei Metern im Beurkundungszimmer gewährleisten.
- Bitte bringen Sie einen **eigenen Kugelschreiber** (möglichst mit dokumentenechter Mine) mit.
- Das Tragen einer Atemschutzmaske bzw. eines (einfachen) Mund-Nase-Schutzes ist erforderlich. Ich kann leider keine Masken bereitstellen.

Das Beurkundungszimmer wird nach jedem Termin durchgängig gelüftet. Tische, Stühle und sonstige Oberflächen werden nach jedem Termin desinfiziert. Handdesinfektionsmittel steht zur Verfügung.

- Wir dürfen leider – anders als gewohnt – keine Getränke ausgeben. Bitte bringen Sie sich für längere Termine gegebenenfalls eigene Getränke mit.

Besprechungen:

- **Besprechungen**, insbesondere von nicht eilbedürftigen Angelegenheiten, sollten nach aller Möglichkeit zur Vermeidung einer Infektion aufgeschoben oder **telefonisch** durchgeführt werden. Im Regelfall bitten wir darum, uns die Angaben auf Fragebögen zur Verfügung zu stellen. Termine für gleichwohl notwendige, telefonische Besprechungen mit mir werden meine Mitarbeiterinnen gerne mit Ihnen vereinbaren. In begründeten Ausnahmefällen stehe ich selbstredend auch für eine persönliche Besprechung vis-à-vis zur Verfügung.
- Besprechungen bzw. Erörterungen und Nachfragen ohne Termin können im Notariat persönlich derzeit leider nicht durchgeführt werden. Es stehen leider keine ausreichenden zusätzlichen Räumlichkeiten zur Verfügung, in welchen der gebotene Mindestabstand eingehalten werden kann. Erörterungen, auch mit meinen Mitarbeiterinnen, können daher nur im Beurkundungszimmer (oder im Eilfall im Freien) erfolgen, weshalb eine Terminabstimmung – auch zur Wahrung der Verschwiegenheit bei Erörterungen im Freien – unbedingt erforderlich ist.

Allgemeines:

Der Zutritt zum Notariat ist stark beschränkt. Ohne Termin können meine Mitarbeiterinnen und ich Ihnen leider in aller Regel keine persönlichen Auskünfte erteilen. Vor den Terminen bzw. auch für die Abgabe von Unterlagen ist ggf. ein Zuwarten vor dem Eingang bzw. im Auto erforderlich. Bitte sehen Sie nach aller Möglichkeit von einem persönlichen Besuch des Notariats ohne zuvor vereinbarten Termin ab und reichen Sie Unterlagen auf dem Postwege, per Fax oder E-Mail ein.

Ich danke Ihnen für Ihr Verständnis, Ihr Vertrauen und hoffe, dass die andauernden Maßnahmen zu einer möglichst baldigen Normalisierung beitragen können!

Bleiben Sie gesund!

IHR NOTARIAT BAD MÜNSTEREIFEL/NOTAR MARC C. LEHMANN