

Notar Jörg Marquardt

Bahnhofstraße 2, 71332 Waiblingen
 (Im Gebäude der Volksbank Stuttgart)
 Tel.: 0 71 51 / 70 75 40
 Fax: 0 71 51 / 70 75 499
 E-Mail: kanzlei@notar-marquardt.de
 Homepage: www.notar-marquardt.de

Datenblatt Erbauseinandersetzungsvertrag

Zur Vorbereitung der gewünschten Beurkundung benötigen wir von den Beteiligten nachfolgende Angaben:

Verstorbener Erblasser:

Name: _____
 Vorname(n): _____
 Geburtsname: _____ Geburtsdatum/-ort: _____
 Anschrift (Letzter Wohnsitz): _____
 Sterbedatum: _____
 Aktenzeichen des Nachlassgerichts: _____

Erbnachweis (Erschein oder notarielle Verfügung von Todes wegen mit Eröffnungsprotokoll) bitte in Kopie beifügen, falls das Grundbuch noch nicht auf die Erben berichtigt ist.

Alle Erben:

1. Name: _____
 Vorname(n): _____
 Geburtsname: _____ Geburtsdatum/-ort: _____
 Anschrift: _____
 Tel.: _____ Fax: _____ E-Mail: _____
 Steuer-ID-Nr.: _____

2. Name: _____
 Vorname(n): _____
 Geburtsname: _____ Geburtsdatum/-ort: _____
 Anschrift: _____
 Tel.: _____ Fax: _____ E-Mail: _____
 Steuer-ID-Nr.: _____

3. Name: _____
 Vorname(n): _____
 Geburtsname: _____ Geburtsdatum/-ort: _____
 Anschrift: _____
 Tel.: _____ Fax: _____ E-Mail: _____
 Steuer-ID-Nr.: _____

Bei weiteren Erben bitte Anlage beifügen.

Übernehmer: - alle erwerbenden Personen -

1. Name:

 Vorname(n): _____
 Geburtsname: _____ Geburtsdatum/-ort: _____
 Anschrift: _____
 Tel.: _____ Fax: _____ E-Mail: _____
 Steuer-ID-Nr.: _____

2. Name:

 Vorname(n): _____
 Geburtsname: _____ Geburtsdatum/-ort: _____
 Anschrift: _____
 Tel.: _____ Fax: _____ E-Mail: _____
 Steuer-ID-Nr.: _____

Grundstücksangaben

Um was handelt es sich:

Haus Wohnung Bauplatz Landwirtschaftliche Fläche

Grundbuch von: _____

Blatt Nr.: _____

Flurstück Nr.: _____

Wenn das Grundeigentum **außerhalb von Baden-Württemberg** liegt, bitte einen Grundbuchauszug neueren Datums beifügen.

weiterer Vertragsinhalt (soweit bereits bekannt):

Ausgleichszahlung _____ Euro

Besitzübergang: _____

Objekt derzeit:

leerstehend vermietet Eigennutzung bis: _____

Zahlungsweg:

Bar

Überweisung - Bankverbindung des Ausgleichsberechtigten:

Name des Ausgleichsberechtigten 1, Bank, IBAN:

Name des Ausgleichsberechtigten 2, Bank, IBAN:

Name des Ausgleichsberechtigten 3, Bank, IBAN:

Finanzierung:

- Keine, wird durch Eigenmittel bezahlt.
- Grundschuldbestellung für eine Bank:

Vordrucke für Grundschuldbestellung bitte im Termin mitbringen. Falls schon vorhanden, bitte zusammen mit diesem Formular zur Vertragsvorbereitung vorlegen.

Sonstige Anmerkungen:

Bitte bringen Sie zum Termin folgendes mit:

- Ihren gültigen **Personalausweis** oder Reisepass
- ggfs. erforderlich: Erbschein, notarielles Testament, Betreuerausweis, Generalvollmacht, oder Veräußerungsvollmacht

Wenn Sie einen Entwurf wünschen, können wir diesen gerne Erstellen und Ihnen zukommen lassen (via Post oder E-Mail). **Bitte beachten Sie, dass eine nicht verschlüsselte Übermittlung von personenbezogenen Daten unter Umständen von Dritten eingesehen werden kann.**

Ein entsprechender Beurkundungsauftrag wird hiermit erteilt. Vor der Beurkundung soll ein Urkundenentwurf an alle Beteiligten übersandt werden.

Ort, Datum

Unterschrift des Auftraggebers

Unsere [Datenschutzerklärung](#) und die [Datenschutzhinweise für Klienten](#) können Sie auf unserer Homepage unter <https://www.notar-marquardt.de/NOTARIAT/IMPRESSUM> einsehen.