



Immobilien	Immobilie 1	Immobilie 2
Grundbuch von		
Blatt		
Flurnummer(n)		
Lage / Anschrift		
Verwalter (bei Eigentumswohnung) Name, Anschrift, Telefon		
Erwerber	<input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 2. <input type="checkbox"/> 3. Erbe	<input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 2. <input type="checkbox"/> 3. Erbe
derzeitige Nutzung	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> vom Erwerber bewohnt <input type="checkbox"/> von anderem Erben bewohnt <input type="checkbox"/> vermietet an:	<input type="checkbox"/> steht leer <input type="checkbox"/> vom Erwerber bewohnt <input type="checkbox"/> von anderem Erben bewohnt <input type="checkbox"/> vermietet an:
Grundschulden (falls derzeit eingetragen)	<input type="checkbox"/> werden gelöscht <input type="checkbox"/> bleiben stehen	<input type="checkbox"/> werden gelöscht <input type="checkbox"/> bleiben stehen
Nutzung durch andere Erben (ggf., falls gewünscht)	<input type="checkbox"/> künftig Wohnrecht für <input type="checkbox"/> künftig Nießbrauch für	<input type="checkbox"/> künftig Wohnrecht für <input type="checkbox"/> künftig Nießbrauch für

Weitere Gegenleistungen	
Ausgleichszahlung	<input type="checkbox"/> € an <input type="checkbox"/> € an
Übernahme von Schulden <i>(bitte vorab mit der Bank klären)</i>	<input type="checkbox"/> durch Bank: Höhe d. Schulden: ca. € <input type="checkbox"/> durch Bank: Höhe d. Schulden: ca. €

Hintergrund der Erbauseinandersetzung	
<input type="checkbox"/> Teilungsanordnung des Erblassers <input type="checkbox"/> übereinstimmender Wille aller Erben	<input type="checkbox"/> Vorausvermächtnis zugunsten eines Erben

Hintergrund der Erbauseinandersetzung
<input type="checkbox"/> Erbengemeinschaft ist mit Vollzug vollständig auseinandergesetzt <input type="checkbox"/> Auseinandersetzung nur hinsichtl. des o.g. Grundbesitzes, i.Ü. bleibt die Erbengemeinschaft bestehen

Entwurf an 1. Erben	Entwurf an 2. Erben	Entwurf an 3. Erben
<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt	<input type="checkbox"/> Post <input type="checkbox"/> Fax <input type="checkbox"/> E-Mail <input type="checkbox"/> wird abgeholt

Notarin Susanne Schulze • Paracelsusstraße 1, 92331 Parsberg  
Tel.: 09492/9421 - 0 • Fax: 09492/94 21 - 21 • info@notar-parsberg.de • www.notar-parsberg.de

Ort, Datum

Unterschrift