

# 30 Jahre Jentz Immobilien · Gomaringen

## Immobilien begehrter denn je

Immobilien Jentz ist seit 30 Jahren erfolgreich im Geschäft

Die Gründung erfolgte am 17. März 1982 in Metzingen unter Leitung von Lisbeth Jentz. Anfangs wurden fast ausschließlich Mietwohnungen vermittelt. Sehr bald kam die Vermittlung von Eigentumswohnungen, Häusern und Grundstücken hinzu. WEG- und Mietverwaltung sind zu einem weiteren Standbein geworden.

Der Umzug in den Heimatort Gomaringen war 1987. Jetzt arbeitet sie mit fünf Mitarbeitern gut vernetzt in der Region und darüber hinaus. In Gomaringen ist die Dynamik aus Reutlingen und Tübingen direkt zu spüren. Auch der Markt im Raum Stuttgart-Esslingen-Böblingen, wo sie auch tätig ist, sei sehr interessant, sagt Lisbeth Jentz.

In den 30 Jahren im Geschäft hat Jentz viele Marktlagen erlebt. Die Hochzinsphase Anfang der 80er-, den Boom um die 90er-Jahre und die jetzt schon lange anhaltende Niedrigzinsphase. »Gute Immobilienobjekte sind rar und die Nachfrage ist groß«, sagt Jentz. Nicht zuletzt



Das ist Gomaringer Team von Immobilien Jentz (v.l.): Aniko Gassmann, Lisbeth Jentz, Rüdiger Nägele, Rosemarie Schmid und Dorothee Gulde.

durch die Eurokrise seien die Kunden verunsichert. Aus Angst vor Inflation investieren immer mehr Menschen in Immobilien. Dramatisch geändert hat sich ihrer Einschätzung nach, dass

die Banken die Immobilienfinanzierung sehr schwer machen. Junge Familien würden zusätzlich durch den Wegfall staatlicher Hilfen sehr eingeschränkt.

Großen Wert legt Lisbeth Jentz auf einen umfassenden Service und die persönliche Betreuung. »Wir wollen, dass unsere Kunden nachhaltig zufrieden sind und gerne wiederkommen.«

Diana Salim als freie Mitarbeiterin, die von Bernhausen aus arbeitet, bietet Wohn- und Gewerbeimmobilien in der Schweiz an. Dort und Italien warten Ferienwohnungen und ein Hotel auf Anleger.

Jentz ist außerdem im großen deutschen Berufsverband IVD, einem Markenzeichen für qualifizierte Immobilienmakler, organisiert. Mit Seminaren, Informationsveranstaltungen und Kongressbesuchen hält Lisbeth Jentz sich und ihr Team immer auf dem Laufenden.

Wichtiger geworden ist auch im Immobiliengeschäft in den vergangenen Jahren das Internet. Aber es nichts ersetzt die regionale Vernetzung. Jentz ist Mitglied der »ImmobilienBörse Neckar/Alb«, wodurch sich die Marktchancen ihrer Kunden deutlich vergrößern. Sie nutzt

die Weiterbildungsangebote des Immobilienverbands Deutschland. Auf der Immobilienmesse Tübingen am 14. und 15. April 2012 in Hirschau ist sie selbstverständlich präsent.

Das *Gomaringer Blättchen* wünscht alles Gute zum Firmenjubiläum  
Nicole Rauserberger · Tel. 0 70 72-92 17 66

**Natur pur Küchen & Massivholzmöbel Hempel in Nehten**

Infostraße 18  
72147 Nehren  
Tel. 07473/1046  
Fax 07473/91648  
info@massivholzmobel-hempel.de  
Parkplatz direkt am Haus!

»Wir gratulieren zum Firmenjubiläum«

Öffnungszeiten:  
Mo-Mi 8:30 - 12:00, 14:00 - 18:30 Uhr  
Do, Fr 8:30 - 12:00, 14:00 - 20:00 Uhr  
Sa 9:00 - 15:00 Uhr  
www.massivholzmobel-hempel.de

**Profis GEBÄUDEREINIGUNG**

...mehr als nur Sauber!

www.profis-hausmeister.de

**eissler vermessungsbüro** tel 07473/ 27 27 01 - fax 07473/ 27 27 02 Dipl.-Ing.(FH) Steffen Eissler  
im Ilgengörle 12 - 72147 Nehren eMail: info@eissler-vermessung.de Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

## 30 JAHRE JENTZ IMMOBILIEN

Mittwoch, 4. April 2012  
Wochenblatt



Das Team steht den Kunden mit Rat und Tat zur Seite.



Das Immobilienbüro ist in der Aidelbergstraße 1 in Gomaringen ansässig.

### Drei Jahrzehnte erfolgreich am Markt - Objekte in der Region sowie in der Schweiz, Italien und der Türkei

## Mit viel Leidenschaft, Kompetenz und Engagement

Seit 30 Jahren ist das Immobilienbüro Jentz aus Gomaringen ein verlässlicher Partner rund um Immobilien in der Region. 1982 wurde das Büro in Metzingen gegründet. Fünf Jahre später erfolgte der Umzug nach Gomaringen, dem Heimatort von Lisbeth Jentz, die das Büro leitet. 1987 erfolgte der Umzug in größere Räumlichkeiten an den jetzigen Standort in die Aidelbergstraße 1. In den ersten Jahren vermittelte Lisbeth Jentz die Objekte noch alleine. Das hat sich mittlerweile geändert. Heute steht der Immobilienfachwirtin ein fünfköpfiges Team zur Seite, das sich professionell, engagiert und mit viel Leidenschaft und mit viel Leidenschaft und mit den Wünschen und Anliegen der Kunden küm-



Beratung wird bei Jentz Immobilien groß geschrieben. Foto: pr

mert. Ganz gleich ob jemand seine Immobilie verkaufen oder vermieten möchte. Das Gleiche gilt natürlich auch für die Gegenseite, Mieter oder Käufer. Nicht umsonst lautet die Firmenphilosophie »Wenn's passen soll - Jentz Immobilien«. Die Mitarbeiter bringen beide Parteien nach Möglich-

keit so zusammen, »dass sie langfristig glücklich sind«, erklärt Lisbeth Jentz. In der Anfangszeit lag der Schwerpunkt von Jentz Immobilien auf der Vermietung von Wohneigentum. »Dieser Bereich macht nach wie vor noch einen Großteil unserer Arbeit aus«, betont Lisbeth Jentz. Zwei Mitarbeiterinnen kümmern sich ausschließlich um diesen Geschäftszweig. Auf Wunsch werden beide Parteien von der ersten Kontaktaufnahme bis zum Vertragsabschluss begleitet. Dazu zählen unter anderem die Ermittlung des marktgerechten Mietpreises, die Vermarktung im Internet sowie das Übergabeprotokoll beim Ein- und Auszug und auf

Wunsch die Fertigung des Mietvertrages. Ein gewichtiger Anteil im Geschäft stellt jedoch der Verkauf von Immobilien dar. Auch hier können Kunden auf den bewährten Jentz-Service zurückgreifen. Viele Anfragen hat die Maklerin derzeit für die Bewertung von Objekten. Tätig ist das Immobilienbüro in den beiden Landkreisen Reutlingen und Tübingen. Wobei das Einzugsgebiet auch den Stuttgarter Raum umfasst. Hinzu kommen auserlesene Objekte in der Schweiz, Italien und der Türkei. Um diesen Bereich kümmert sich eine freie Mitarbeiterin, die regelmäßig vor Ort ist und die Immobilien persönlich kennt. Ein weiteres Standbein

ist die Miet- und Hausverwaltung sowie deren Abrechnung für ihre Mieter. Seit vielen Jahren schon ist das Immobilienbüro Mitglied in der Immobilienbörse Neckar/Alb, ein Zusammenschluss von Maklern aus der Region und im IVD, Immobilienverband Deutschland. -ach

**JENTZ Immobilien**

Ideale Kapitalanlage »Appartement« ca. 33 m<sup>2</sup> Will., Sonnenbalkon, AAP  
Dufflingen Preis auf Anfrage

Hier ist noch Platz für Ihre Immobilie...!

2-Familienhaus m. ELW, ca. 260 m<sup>2</sup> Will., Ausbaures., ca. 8 Ar. Grst., XXL-Garage, Kaminofen, sehr guter Zustand.  
Gomaringen Preis auf Anfrage

Neue Immobilienangebote gesucht! Unsere Interessenten stehen in den Startlöchern. Wir beraten Sie kompetent und unverbindlich. Rufen Sie uns an!

**www.jentz.de**  
0 70 72 - 50 300

JENTZ Immobilien - GOMARINGEN  
- Wir freuen uns auf Ihren Anruf -

**Hirlinger**

Tel. 0 70 72/81 58  
Gomaringen, Albstraße 17

**FLIESEN NURKIC**

Handel & Verlegung  
Fliesen Naturstein Um-/Ausbau Badsanierung

Herzlichen Glückwunsch zum 30-jährigen Jubiläum!

**Textil-Pflege**  
Manuela Kößler

Alteburgstr. 85  
72162 Reutlingen  
Telefon: 07121 / 9254944  
Telefax: 07121 / 9254945  
Mobil: 0173 / 3424231

Öffnungszeiten:  
Montag bis Freitag, 8.00 bis 18.00 Uhr  
Samstag,

Wir mähen Ihren Rasen ohne Ge'mää'cker!

Hausmeisterservice  
Gartenpflege - alles aus einer Hand

Ernst Seid  
Aidelbergstr. 2, 72810 Gomaringen  
Telefon 0 70 72/20 81 18 AB  
Mobil 01 60-200 73 91  
ernst.seid@t-online.de

Garten und Landschaftsgestaltung

Wege, Terrassen und mehr...

**Cosino Leuttt**

Lubbachstraße 35  
72810 Gomaringen  
Telefon 0 70 72 - 6 04 41  
Mobil 01 72 - 90 09 123