

# AGB

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

---

1. Bedingungen für die Vermietung des Gasthaus Sternwarte
2. Bedingungen für die Teilnahme an Touren, Anlässen und Events des Gasthaus Sternwarte

### **1. AGB - Vermietung des Gasthaus Sternwarte**

#### **Geltungsbereich**

1. Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung des Gasthaus Sternwarte zur Beherbergung, sowie alle für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Gasthauses.

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)

2. Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Gasthaus Sternwarte.

### **Vertragsabschluss**

1. Der Vertrag kommt durch die Bestätigung der Zimmerbuchung per E-Mail durch das Gästehaus zustande.
2. Vertragspartner sind das Gästehaus und der Kunde. Hat ein Dritter für den Kunden bestellt, haftet er dem Gästehaus gegenüber zusammen mit dem Kunden als Gesamtschuldner für alle Verpflichtungen aus dem Gästehausaufnahmevertrag.
3. Das Gästehaus haftet für ihre Verpflichtungen aus dem Vertrag. Im nicht leistungstypischen Bereich ist die Haftung auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit des Gästehauses beschränkt.
4. Die Verjährungsfrist beträgt für alle Ansprüche des Kunden 6 Monate.

### **Leistungen, Preise, Zahlung, Aufrechnung**

1. Das Gästehaus ist verpflichtet, das Gasthaus Sternwarte für die Kunden bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen.
2. Der Kunde ist verpflichtet, die für die Zimmerüberlassung und die von ihm in Anspruch genommenen weiteren Leistungen geltenden bzw. vereinbarten Preise dem Gästehaus zu zahlen. Dies gilt auch für vom Kunden veranlasste Leistungen und Auslagen des Gästehauses an Dritte.
3. Die vereinbarten Preise schließen die jeweilige gesetzliche Mehrwertsteuer ein. Überschreitet der Zeitraum zwischen Vertragsabschluss und Vertragserfüllung 4 Monate und erhöht sich der von der Pension allgemein für derartige Leistungen berechnete Preis, so kann dieses den vertraglich vereinbarten Preis angemessen, höchstens jedoch um 10%, anheben.
4. Die Preise können von der Pension ferner geändert werden, wenn der Kunde nachträglich wesentliche Änderungen der Gästeanzahlen, der Leistung der Pension oder der Aufenthaltsdauer der Gäste wünscht und das Gasthaus Sternwarte dem zustimmt.
5. Rechnungen der Pension ohne Fälligkeitsdatum sind binnen 10 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zahlbar. Die Pension ist berechtigt, aufgelaufene Forderungen jederzeit fällig zu stellen und unverzügliche Zahlung zu verlangen. Bei Zahlungsverzug ist die Pension berechtigt, Zinsen in Höhe von 3% über dem jeweiligen Diskontsatz der Deutschen Bundesbank zu berechnen.
6. Die Pension ist berechtigt, bei Vertragsschluss oder danach, unter Berücksichtigung der rechtlichen Bestimmungen für Pauschalreisen eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung zu verlangen. Die Höhe der Vorauszahlung und die Zahlungstermine können im Vertrag schriftlich vereinbart werden.
7. Der Kunde kann nur mit einer unstreitigen oder rechtskräftigen Forderung gegenüber einer Forderung des Gasthaus Sternwarte aufrechnen oder mindern.

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)

## **Rücktritt des Kunden (Abbestellung, Stornierung)**

1. Ein Rücktritt des Kunden von dem mit der Pension geschlossenen Vertrag bedarf der schriftlichen Zustimmung der Pension. Erfolgt diese nicht, so ist der vereinbarte Preis aus dem Vertrag auch dann zu zahlen, wenn der Kunde vertragliche Leistungen nicht in Anspruch nimmt. Dies gilt nicht in Fällen des Leistungsverzuges der Pension oder einer von ihr zu vertretenden Unmöglichkeit der Leistungserbringung.
2. Sofern zwischen der Pension und dem Kunden ein Termin zum Rücktritt vom Vertrag schriftlich vereinbart wurde, kann der Kunde bis dahin vom Vertrag zurücktreten, ohne Zahlungs- oder Schadensersatzansprüche der Pension auszulösen. Das Rücktrittsrecht des Kunden erlischt, wenn er nicht bis zum vereinbarten Termin sein Recht zum Rücktritt schriftlich gegenüber der Pension ausübt, sofern nicht ein Fall des Leistungsverzuges der Pension oder eine von ihr zu vertretende Unmöglichkeit der Leistungserbringung vorliegt.
3. Bei vom Kunden nicht in Anspruch genommenen Leistungen hat das Gasthaus Sternwarte die Einnahmen aus anderweitiger Vermietung sowie die eingesparten Aufwendungen anzurechnen.
4. Dem Gasthaus Sternwarte steht es frei, den ihm entstehenden und vom Kunden zu ersetzenden Schaden zu pauschalieren. Der Kunde ist dann verpflichtet, 50% des vertraglich vereinbarten Preises bei Rücktritt bis zu 30 Tagen vor dem vereinbarten Anreisetag, 80% des vertraglich vereinbarten Preises bei Rücktritt bis zu 15 Tagen vor dem vereinbarten Anreisetag und 90% des vertraglich vereinbarten Preises bei Rücktritt bis zu 14 Tagen oder bei Nichterscheinen am vereinbarten Anreisetag, für den gesamten Buchungszeitraum zu zahlen.  
Dem Kunden steht der Nachweis frei, dass kein Schaden entstanden oder der dem Gasthaus Sternwarte entstandene Schaden niedriger als die geforderte Pauschale ist.

## **Rücktritt des Gasthaus Sternwarte**

Sofern ein Rücktrittsrecht des Kunden innerhalb einer bestimmten Frist schriftlich vereinbart wurde, ist das Gasthaus Sternwarte in diesem Zeitraum seinerseits berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn Anfragen anderer Kunden nach den vertraglich gebuchten Zimmern vorliegen und der Kunde auf Rückfrage auf sein Recht zum Rücktritt nicht verzichtet.

1. Wird eine vereinbarte Vorauszahlung auch nach Verstreichen einer vom Gasthaus Sternwarte gesetzten angemessenen Nachfrist mit Ablehnungsandrohung nicht geleistet, so ist die Pension ebenfalls zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt.
2. Ferner ist das Gasthaus Sternwarte berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag ausserordentlich zurückzutreten, beispielsweise falls höhere Gewalt oder andere vom Gasthaus Sternwarte nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen / Zimmer unter irreführender oder falscher Angabe wesentlicher Tatsachen, z.B. in der Person des Kunden oder des Zwecks, gebucht werden / Das Gasthaus Sternwarte begründeten Anlass zu der Annahme hat, dass die Inanspruchnahme der Leistung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder das

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)

Ansehen der Pension in der Öffentlichkeit gefährden kann / ein Verstoss gegen oben Geltungsbereich Absatz 2 vorliegt.

Das Gasthaus Sternwarte hat den Kunden von der Ausübung des Rücktrittsrechts unverzüglich in Kenntnis zu setzen. Bei berechtigtem Rücktritt der Pension entsteht kein Anspruch des Kunden auf Schadensersatz.

### **Hausbereitstellung, -übergabe und -rückgabe**

1. Der Kunde erwirbt den Anspruch auf die Bereitstellung sämtlicher vereinbarter Räumlichkeiten.
2. Das Haus steht dem Kunden ab 14.00 Uhr des vereinbarten Anreisetages zur Verfügung. Der Kunde hat keinen Anspruch auf frühere Bereitstellung.
3. Am vereinbarten Abreisetag sind die Zimmer, das Haus und der Garten spätestens um 11.00 Uhr geräumt und besenrein (gemäss auf der [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de) publizierten Checkliste „Besenreine Abgabe“ zur Verfügung zu stellen. Der zusätzlich entstehende Reinigungsaufwand wird in diesem Falle entsprechend Preise auf der Website verrechnet. Ausserdem kann das Gasthaus Sternwarte über den ihm dadurch entstehenden Schaden hinaus für die zusätzliche Nutzung des Hauses bis 18.00 Uhr 30% des vollen Logispreises (Listenpreises) in Rechnung stellen, ab 18.00 Uhr 100%. Dem Kunden steht es frei, der Pension nachzuweisen, dass diesem kein oder ein wesentlich niedrigerer Schaden entstanden ist.

### **Haftung des Gasthaus Sternwarte**

1. Das Gasthaus Sternwarte haftet für die Sorgfalt eines ordentlichen Kaufmanns. Diese Haftung ist im nicht leistungstypischen Bereich, jedoch beschränkt auf Leistungsmängel, Schäden, Folgeschäden oder Störungen, die auf Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit des Gasthaus Sternwarte zurückzuführen sind. Sollten Störungen oder Mängel an den Leistungen der Pension auftreten, wird die Pension bei Kenntnis oder auf unverzügliche Rüge des Kunden bemüht sein, für Abhilfe zu sorgen. Der Kunde ist verpflichtet, das ihm Zumutbare beizutragen, um die Störung zu beheben und einen möglichen Schaden gering zu halten.
2. Für eingebrachte Sachen haftet die Pension dem Kunden nach den gesetzlichen Bestimmungen.
3. Für die unbeschränkte Haftung der Pension gelten die gesetzlichen Bestimmungen.

### **Schlussbestimmungen**

#### **Änderungen der AGB**

Das Gasthaus Sternwarte behält sich das Recht vor, die AGB jederzeit abzuändern. Änderungen der AGB sowie deren Gültigkeitsbeginn werden auf der Homepage [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de) publiziert. Für Buchungen gelten die AGB in der geltenden Fassung gemäss dem jeweiligen Buchungsdatum bzw. Vertragsabschluss.

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)

## **Salvatorische Klausel**

Von diesen AGB abweichende oder diese AGB ergänzende Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Klauseln dieser AGB durch zusätzlich abgeschlossene, individuelle Vereinbarungen ganz oder teilweise ungültig sein, berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Klauseln nicht. Die unwirksame Klausel wird durch eine andere, dem wirtschaftlichen Zweck der unwirksamen Regelung am nächsten kommende Klausel ersetzt.

## **Anwendbares Recht, Gerichtsstand**

Der zwischen dem Gasthaus Sternwarte und dem Teilnehmer abgeschlossene Vertrag untersteht dem deutschen Recht. Gerichtsstand für Streitigkeiten aus Verträgen zwischen dem Gasthaus Sternwarte und dem Teilnehmer ist das zuständige Gericht in Waldshut.

# **2. AGB - Events, Touren und Anlässe**

## **1. Allgemeines**

Die Touren und Event-Teilnehmer müssen die grundlegenden konditionellen und psychischen Voraussetzungen erfüllen, um an einem Gasthaus Sternwarte-Anlass oder an einem Event teilzunehmen. Aus Sicherheitsgründen ist es dem verantwortlichen, Begleiter erlaubt, den Teilnehmer vom Training auszuschliessen. In einem solchen Fall ist eine Gutschrift oder Rückzahlung des einbezahlten Trainingspreises ausgeschlossen.

## **2. Vertragsabschluss**

Grundlage der Geschäftsbeziehung ist das jeweilige Angebot, das auf der Homepage [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de) publiziert ist und alle vereinbarten Leistungen festhält. Der Vertrag zwischen dem Teilnehmer und dem Gasthaus Sternwarte bekommt mit der schriftlichen Anmeldebestätigung (E-Mail oder Post) Gültigkeit.

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)

### **3. Leistungsumfang**

Die vertraglichen Leistungen des Gasthaus Sternwarte ergeben sich aus der Ausschreibung auf der Homepage [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de). Die Anlässe finden grundsätzlich bei jeder Witterung (auch im Freien) statt. Der Trainings-Teilnehmer erklärt sich damit einverstanden, dass aus zwingenden Gründen (Naturereignisse, Wetter, höhere Gewalt, Verfassung der Teilnehmer, etc.) das Programm den gegebenen Verhältnissen angepasst werden kann. Soweit erforderlich, ist das Gasthaus Sternwarte, resp. der verantwortliche Begleiter berechtigt, in Absprache mit den Teilnehmern während des Trainings Teile des Ablaufes in Abweichung der Ausschreibung zu verändern. Durch Programmänderungen aus vorgenannten Gründen hat der Teilnehmer keinerlei Anspruch auf Schadenersatz.

### **4. Zahlungskonditionen**

Die Bezahlung des gebuchten Angebotes ist innert 10 Tagen nach Erhalt der Anmeldebestätigung mitsamt Rechnung und Kopie der geltenden AGB fällig. Sämtliche Preise verstehen sich in Euro, netto und ohne Abzug. Im Falle des Zahlungsverzuges der Teilnehmer (auch im Falle seines Nichterscheins) wird pro ausgestellte Mahnung ein Unkostenbeitrag von Euro 10 erhoben. Unberechtigte Abzüge werden nachgefordert.

### **5. Abbruch des Events/Touren durch den Teilnehmer**

Bei Abbruch oder frühzeitigem Verlassen der Tour oder des Events erfolgt keine Rückerstattung. Allfällige, nicht vom Gasthaus Sternwarte verschuldete Zusatzkosten gehen zu Lasten des Teilnehmers.

### **6. Beanstandungen und Reklamationen (Qualitätssicherung)**

Beanstandungen und Reklamationen sind während dem Anlass umgehend dem Gasthaus Sternwarte-Vertreter, resp. dem Begleiter zu melden. Die vor Ort angebrachten Beanstandungen und Reklamationen sollten zudem nach dem Event in schriftlicher Form direkt gemeldet werden. Rückvergütungen sind auf jeden Fall ausgeschlossen.

### **7. Versicherungen**

Reise-, Unfall-, Kranken- und Annullationskostenversicherung sind Sache der Teilnehmer.

### **8. Haftung**

Das Gasthaus Sternwarte ist als Veranstalterin der Anlässe verantwortlich für die gewissenhafte Erbringung der auf der Homepage [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de) enthaltenen Ausschreibung und der darin aufgeführten Leistungen. Das Gasthaus Sternwarte verpflichtet sich zur sorgfältigen Konzeption, Organisation, Planung und Durchführung der ausgeschriebenen Angebote sowie für die sorgfältige Auswahl und Überwachung der Begleiter. Die Leistungserbringer (Transportführer,

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)

Busunternehmen, Hotels, Restaurants, externe Trainingsleiter (wie Wanderleiter, Kursleiter, Referenten, etc.) haften für die Erbringung ihrer Leistungen in eigener Verantwortung direkt gegenüber dem Teilnehmer. Für die Leistungen, welche vom Teilnehmer während des Events nicht beansprucht werden (Ausflüge, Besichtigungen, Eintritte, Mahlzeiten, Transfers, etc.) besteht kein Anspruch auf Vergütung. Durch die Anmeldung für eine Tour oder einen Event anerkennt der Trainings-Teilnehmer die möglichen Gefahren und Risiken.

## 9. Rücktrittsbedingungen seitens des Gasthaus Sternwarte

Liegen ausserordentliche Gründe vor (z.B. höhere Gewalt, Unruhen, Streiks, Umstände, welche die Sicherheit der Trainings-Teilnehmer beeinträchtigen können) oder wird die in der Ausschreibung genannte Mindestzahl von Teilnehmern nicht erreicht, kann das Gasthaus Sternwarte jederzeit vom Vertrag zurücktreten. Die geleistete Zahlung wird dann zurückerstattet. Weitere Ansprüche sind ausgeschlossen. Im Falle ungenügender Teilnehmerzahl können der Event oder die Tour jedoch durchgeführt werden, sofern eine entsprechende Anpassung des Preises von den angemeldeten Teilnehmern akzeptiert wird.

## 10. Annullationskosten / Ersatzperson

Tritt der Event-Teilnehmer vom Vertrag aus irgendwelchen Gründen zurück, so gelten die Rückvergütungssätze gemäss anschliessender Tabelle. Massgebend zur Berechnung der Rückvergütung ist der Poststempel, resp. das E-Mail-Eingangsdatum der schriftlichen Annullation. Im Falle der Annullation ist der Teilnehmer für alle nicht mehr rückgängig machbaren Kosten (bspw. namensgebundene Buchungen, bestellte Lehrmittel und für den persönlichen Gebrauch des Teilnehmers bestimmte Materialien, etc.) kostenpflichtig. Der Teilnehmer kann eine Ersatzperson sein Training antreten lassen. Die Ersatzperson muss die notwendigen Voraussetzungen erfüllen. In diesem Fall ist der annullierende Teilnehmer von den Annullationsgebühren befreit.

Annulierungsdatum	Bearbeitungsgebühr	Rückvergütungssätze
≥ 30 Tage vor dem Anlass	EURO 10	Allfällig generierte Kosten sind geschuldet. Der Restbetrag wird rückvergütet.
≥ 20 Tage vor dem Anlass	EURO 10	Angebots-Preis minus allfällig generierte Kosten, davon 50% Rückerstattung
≥ 10 Tage vor dem Anlass	EURO 10	Trainings-Preis minus allfällig generierte Kosten, davon 30% Rückerstattung
1-9 Tage vor dem Anlass		Keine Rückerstattung
Nichterscheinen		Keine Rückerstattung

## 11. Datenschutz

Der Trainings-Teilnehmer wird darauf hingewiesen, dass im Rahmen der Vertragsabwicklung seine persönlichen Daten gespeichert werden. Diese werden vertraulich behandelt. Der

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)

Teilnehmer erklärt sich damit einverstanden, dass seine persönlichen Daten für Werbesendungen des Gasthaus Sternwarte verwendet werden, wobei eine Abmeldung des Service jederzeit möglich ist. Das Gasthaus Sternwarte gibt keine Kundendaten an Dritte weiter und garantiert im besten Wissen und Gewissen die Einhaltung sämtlicher Datenschutzbestimmungen.

## **12. Änderungen der AGB**

Das Gasthaus Sternwarte behält sich das Recht vor, die AGB jederzeit abzuändern. Änderungen der AGB sowie deren Gültigkeitsbeginn werden auf der Homepage [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de) publiziert. Für Buchungen gelten die AGB in der geltenden Fassung gemäss dem jeweiligen Buchungsdatum bzw. Vertragsabschluss (vgl. Punkt 2).

## **13. Salvatorische Klausel**

Von diesen AGB abweichende oder diese AGB ergänzende Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Klauseln dieser AGB durch zusätzlich abgeschlossene, individuelle Vereinbarungen ganz oder teilweise ungültig sein, berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Klauseln nicht. Die unwirksame Klausel wird durch eine andere, dem wirtschaftlichen Zweck der unwirksamen Regelung am nächsten kommende Klausel ersetzt.

## **14. Anwendbares Recht, Gerichtsstand**

Der zwischen dem Gasthaus Sternwarte und dem Teilnehmer abgeschlossene Vertrag untersteht dem deutschen Recht. Gerichtsstand für Streitigkeiten aus Verträgen zwischen dem Gasthaus Sternwarte und dem Teilnehmer ist das zuständige Gericht in Waldshut.

Stand, 25.12.2013

Gasthaus Sternwarte, Nicole Bartlome, Gatterweg 18, DE – 79682 Todtmoos  
Tel. +49 (0)7674 924 944 / [info@gasthaus-sternwarte.de](mailto:info@gasthaus-sternwarte.de) / [www.gasthaus-sternwarte.de](http://www.gasthaus-sternwarte.de)