

Allgemeine Vertragsbedingungen (AVB)

I. Gegenstand des Vertrages

1. (1) Der Auftragnehmer (Sachverständige) erklärt, den oben genannten Auftrag und die in der Anlage 1 übernommene Aufgabenstellung mit der gebotenen Sorgfalt, neutral, unparteiisch und objektiv zu erfüllen. Er hat seine(n) Auftraggeber(in) ausführlich informiert und beraten.

(2) Darüber hinaus hat der Auftragnehmer (Sachverständige) auf das Risiko der Unverbindlichkeit eines beauftragten Privatgutachtens aufmerksam gemacht. Der Auftragnehmer (Sachverständige) kann nicht die Erreichung des von dem (der / den) Auftraggeber(in / n) beabsichtigten Zwecks eines Gutachtens garantieren.

2. Vertragszweck:

Der Schriftsatz (fachtechnische Stellungnahme, fachliche Beratung, Leistungsverzeichnis, Gutachten, Protokoll) oder eine ggf. beauftragte mündliche Beratung wird für folgenden Zweck angefertigt (erstattet, durchgeführt):

3. Der o.g. Schriftsatz soll zur Erreichung dieses Zwecks ausschließlich folgenden Personen / Stellen vorgelegt werden:

4. Der (Die) Auftraggeber(in) ermächtigt(en) den Auftragnehmer (Sachverständigen) **nicht**, Verbindung mit der Gegenseite aufzunehmen und diese ggf. zu einem erforderlichen Ortstermin zu laden.

II. Vertragsbestandteile

5. Als Vertragsbestandteile gelten:



Die Bestimmungen des BGB



die Aufgabenstellung gemäß Anlage 1,



vom(n) (der, den) Auftraggeber(in / n) dem Auftragnehmer (Sachverständigen) zur

Verfügung gestellte nachfolgend aufgeführte Unterlagen (ggf. in gesonderter Anlage weitere):

.....

.....

.....

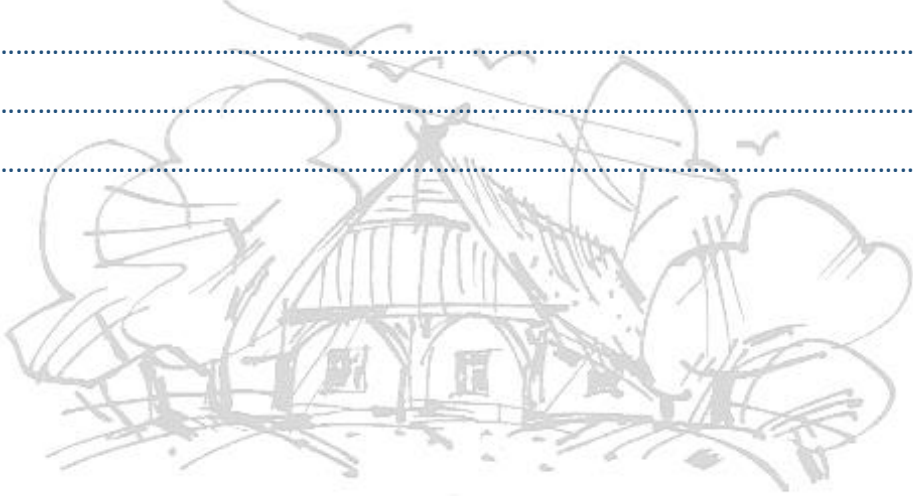
.....

.....

.....

.....

.....



III. Vergütung und Erstattung von Kosten und Aufwendungen

6. (1) Dem (Der / Den) Auftraggeber(in / n) ist bekannt, dass dem Auftragnehmer (Sachverständigen) für seine Tätigkeit (unabhängig von der Erreichung des beabsichtigten Zwecks des Gutachtens) für den **jeweiligen Zeitaufwand** zur Vorbereitung und Durchführung des Ortstermins, für ggf. erforderliches Akten- bzw. Unterlagenstudium, für die Ausarbeitung bestellter schriftlicher Unterlagen (fachliche Stellungnahme, fachliche Beratung, Leistungsverzeichnis, Gutachten, Protokolle) und für den Zeitaufwand für die stilistische und fachlich – inhaltliche Korrektur der beauftragten Schriftsätze und ggf. auch für eine mündliche Beratung – auch telephonisch - eine Vergütung zusteht.

(2) Als **Vergütung** gelten vereinbart : 70,00 € / Arbeitsstunde
in Worten: Siebzig Euro.

7. (1) Darüber hinaus hat der Auftragnehmer (Sachverständige) einen Anspruch auf die Erstattung von **Kosten** und **Aufwendungen**, die unmittelbar im Zusammenhang mit der beauftragten Tätigkeit stehen.

(2) Es sind zu erstatten:

- > Kfz-Kosten für An- und Rückfahrt 0,45 € / km;
- > Aufwandsentschädigung für An- und Rückreisezeit
Lenkzeiten als verantwortlicher Fahrzeugführer 45,00 € / Fahrstunde;
- > der Schriftsatz 0,50 € / Druckseite;
- > Fotos / Farbkopien 3,50 € / Exemplar;
- > Zeichnungen / Skizzen 65,00 € / Exemplar;
- > Kopien der Textseiten 0,50 € / Seite A 4;
- > Telefon- und Portogebühren auf Nachweis,
- > Übernachtungskosten (ohne Frühstück) bis 95,00 €/T auf Nachweis,

Über die aufgewandte Arbeitszeit ist ein Nachweis mit Angabe des jeweiligen Datums, der Tätigkeit und der Zeitdauer zu führen und der Abrechnung beizufügen.

(3) Zu diesen Einzelkosten und Aufwendungen kommt die gesetzliche Mehrwertsteuer in Höhe von 19 % hinzu.

8. (1) Der Auftragnehmer hat nach Aufnahme seiner Tätigkeit und nachdem er einen persönlichen Eindruck vom Umfang des zu erwartenden Zeitaufwandes und der zu

erwartenden Kosten und Aufwendungen gewinnen konnte, eine Auskömmlichkeitsprüfung durchzuführen und die zu erwartenden Gesamtkosten überschlägig zu ermitteln.

(2) Die Gesamtkosten des Schriftsatzes (fachtechnische Stellungnahme, fachliche Beratung, Leistungsverzeichnis, Gutachten, Protokolle der Bauüberwachung / der Abnahme) sollen gedeckelt werden bei einem Gesamtbetrag (inkl. Mehrwertsteuer)

von EURO, in Worten EURO

(3) Eventuell darüber hinaus gehender Zeitaufwand und nicht vorhersehbar entstehende tatsächliche Kosten und Aufwendungen bedürfen einer verbindlichen schriftlichen Einverständniserklärung des Auftraggebers und dürfen ohne Vorliegen einer solchen nicht geltend gemacht werden.

9. Wird der Auftragnehmer (Sachverständige) aufgrund der ihm durch den vorliegenden Vertrag übertragenen Tätigkeit später vor einem Gericht als Zeuge oder als sachverständiger Zeuge in Anspruch genommen, erhält er vom(n) (der / den) Auftraggeber(in / n) den Unterschiedsbetrag zwischen der in diesem Vertrag vereinbarten Vergütung (vereinbarter Stundensatz und vereinbarter Auslagensatz) und der Entschädigung, die er vom Gericht als Zeuge bekommt.

10. Der Auftragnehmer (Sachverständige) erhält vor Aufnahme seiner Tätigkeit einen Kostenvorschuss in Höhe von EURO
(in Worten: EURO),

welcher innerhalb von sechs Werktagen nach Empfang der Rechnung bzw. bis zum genannten Zahlungsziel zu überweisen ist.

IV. Vertragsdauer und Kündigung

- 11.** (1) Das Vertragsverhältnis wird auf unbestimmte Zeit geschlossen.
- (2) Der Auftragnehmer (Sachverständige) nimmt seine Tätigkeit auf, sobald der (die) Auftraggeber(in) seine (ihre) Vertragspflichten gemäß Ziffer 10 erfüllt ha(ben)t.
- (3) Der Vertrag endet mit Erfüllung der übertragenen Aufgaben bzw. nach Ablauf eines Kalenderjahres oder vorzeitig durch Kündigung einer vertragschließenden Seite mit einer Frist von 14 Kalendertagen zum nächsten Monatsende oder zu jeder Zeit ohne eine einzuhaltende Frist durch gemeinsame schriftliche Willenserklärung.
- (4) Bei vorzeitiger Kündigung durch den (die) Auftraggeber(in) hat der Auftragnehmer (Sachverständige) Anspruch auf die Vergütung des bis zum Zeitpunkt der Kündigung erbrachten und nachgewiesenen Zeitaufwandes gemäß Ziffer 6 und die Erstattung der nachgewiesenen Kosten und Aufwendungen gemäß Ziffer 7.

V. Haftung

- 12.** (1) Der Auftragnehmer (Sachverständige) haftet für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit.
- (2) Ein Haftungsausschluss für leichte Fahrlässigkeit gilt nicht bei der Verletzung ausdrücklich vereinbarter bzw. vertragswesentlicher Pflichten im Sinne von Kardinalpflichten sowie die Verletzung von Leben, Körper und Gesundheit beteiligter Dritter oder Unbeteiligter.
- (3) Der Auftragnehmer (Sachverständige) haftet nicht für die Folgen arglistigen Verschweigens bereits vor Aufnahme seiner Tätigkeit (Beratung, Begutachtung, Feststellung, Protokollierung) bestehender bekannter Mängel oder aus anderweitig bestehenden Verpflichtungen bzw. anhängigen Streitigkeiten und Verfahren des (der) Auftraggebers(in).

VI. Gerichtsstand

- 13.** Eventuell aus Folgen dieses Vertrages hervorgehende Rechtsstreitigkeiten sollen für beide vertragschließenden Seiten außergerichtlich durch Mitwirkung eines Mediators beigelegt oder durch die Schiedsstelle bei der regional für den Wohnsitz des (der) Auftraggebers(in) / Auftragnehmers zuständigen Handwerkskammer / Industrie- und Handelskammer entschieden werden oder dem für den Wohnsitz des (der) Auftraggebers(in) / Auftragnehmers zuständigen Amtsgerichts.

VII. Salvatorische Klausel

- 14.** (1) Die etwaige Unwirksamkeit oder Undurchführbarkeit einzelner Bestimmungen dieses Vertrages lässt die Wirksamkeit der übrigen Vertragsbestimmungen unberührt.
- (2) Die Vertragspartner verpflichten sich, an Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmungen eine dieser in Interessenlage und Bedeutung möglichst nahe kommende wirksame bzw. durchführbare Bestimmung zu vereinbaren.
- (3) Entsprechendes gilt auch für den Fall einer unvorhergesehenen Regelungslücke.

* * *



Ort

Datum

Naundorf,

20

Ort

Datum

Auftraggeber(in)

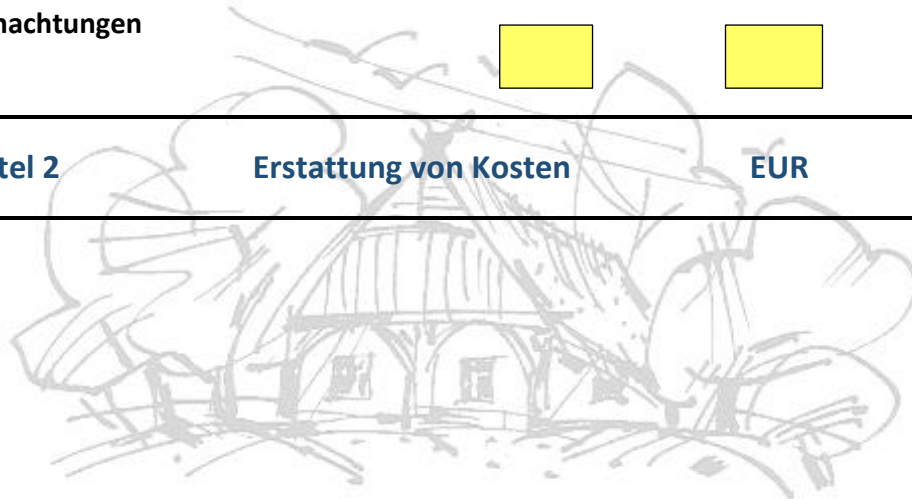
Auftragnehmer

Anlage 2

Kostenschätzung

Pos.	Art der Kosten	Aufwand Astd.	Kosten / Einheit EUR Honorargruppe 2	Gesamt EUR	
1.	Zeitaufwand				
1.1	Erstkontakt / allgemeine Beratung , auch telefonisch	<input type="text"/>	70,00	<input type="text"/>	
1.2	Vorbereitung Ortstermin (aufgabenbezogene Protokolle, Verladen Werkzeuge, Mess- und Fotoausrüstung, Vorbereitung Kfz)	<input type="text"/>	45,00	<input type="text"/>	
1.3	Ortstermin auf Zeitnachweis				
1.3.1	Inaugenscheinnahme mit mündlicher Beratung, detail- lierte aufgabenbezogene Untersuchung, fotografische und / oder messtechnische Erfassung, Schadenanalytik ggf. Probenentnahme				
	Beginn	Ende			
	<input type="text"/> : <input type="text"/> Uhr;	<input type="text"/> : <input type="text"/> Uhr	<input type="text"/>	70,00	<input type="text"/>
1.4	Ausarbeitung des Schriftsatzes auf Zeitnachweis				
1.4.1	Schriftliche Vorbereitung des Schriftsatzes Anlage Fallakte, Quellenstudium, Fachliteratur	<input type="text"/>	70,00	<input type="text"/>	
1.4.2	Ausarbeitung und Niederschrift des Schriftsatzes zur beauftragten Aufgabenstellung	<input type="text"/>	70,00	<input type="text"/>	
1.4.3	Korrektur des Schriftsatztextes, stilistische Bearbei- tung und Fertigmachen zum Versand	<input type="text"/>	45,00	<input type="text"/>	
Gesamt Titel 1 Leistungsvergütung für Zeitaufwand			EUR	<input type="text"/>	

Pos.	Art der Kosten	Aufwand Astd.	Kosten / Einheit EUR	Gesamt EUR
2.	Kosten			
2.1	Sonstige Kosten			
2.1.1	Ausdrucke / Kopien der Textseiten	Stck.		
	Auftraggeberexemplare	<input type="text"/>	0,50	<input type="text"/>
	Farbkopien / Fotos	<input type="text"/>	3,50	<input type="text"/>
	Zeichnungen / Skizzen	<input type="text"/>	65,00	<input type="text"/>
2.2	Fahrkosten mit eigenem Kfz			
2.2.1	Anfahrt Strecke zum Ortstermin	Route: <input type="text"/>		
	km	<input type="text"/>	0,45	<input type="text"/>
2.2.2	Rückfahrt Strecke nach Hause	Route: <input type="text"/>		
	km	<input type="text"/>	0,45	<input type="text"/>
2.3	Übernachtungen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gesamt Titel 2		Erstattung von Kosten	EUR	<input type="text"/>



Pos.	Art der Kosten	Aufwand Astd.	Kosten / Einheit EUR	Gesamt EUR
3.	Aufwendungen			
3.1	Anreise zum Ortstermin am <input type="text"/> 20 <input type="text"/>			
	Abfahrt <input type="text"/> : <input type="text"/> Uhr;	Ankunft <input type="text"/> : <input type="text"/> Uhr		
	Lenkzeit als verantwortlicher Fahrzeugführer	<input type="text"/>	45,00	<input type="text"/>
3.2	Rückreise vom Ortstermin am <input type="text"/> 20 <input type="text"/>			
	Abfahrt <input type="text"/> : <input type="text"/> Uhr;	Ankunft <input type="text"/> : <input type="text"/> Uhr		
	Lenkzeit als verantwortlicher Fahrzeugführer	<input type="text"/>	45,00	<input type="text"/>
Gesamt Titel 3 Entschädigung von Aufwendungen			EUR	<input type="text"/>

Zusammenfassung

Titel 1 Leistungsvergütung für Zeitaufwand	EUR	<input type="text"/>
Titel 2 Erstattung von Kosten	EUR	<input type="text"/>
Titel 3 Entschädigung von Aufwendungen	EUR	<input type="text"/>

Netto	EUR	<input type="text"/>
Ust. 19 % auf Lieferungen und Leistungen	EUR	<input type="text"/>
Brutto	EUR	<input type="text"/>