

# Selbstauskunftsbogen zur Begründung eines Mietverhältnisses

Bitte vollständig und deutlich in Druckbuchstaben ausfüllen.



## 1. Mietinteressent als Vertragspartner

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

### Angaben zum Arbeitsverhältnis

unbefristet     befristet     Azubi/Student

Praktikant     angestellt     verbeamtet

selbstständig     in Rente     arbeitssuchend

in Probezeit

## 2. Mitmieter als zusätzlicher Vertragspartner

Name: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

### Angaben zum Arbeitsverhältnis

unbefristet     befristet     Azubi/Student

Praktikant     angestellt     verbeamtet

selbstständig     in Rente     arbeitssuchend

in Probezeit

**Gesamtes Netto-Einkommen, das Ihrem Haushalt monatlich zu Verfügung steht (einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.)**

EUR \_\_\_\_\_

**Person, die zur Wohngemeinschaft gehören und mit einziehen werden (z. B. Kinder und Angehörige) Diese Angabe benötigen wir für die Ausstellung der Wohnungsgeberbescheinigung nach § 19 Bundesmeldegesetz.**

### Namen, Vornamen

Person 1: \_\_\_\_\_

Person 2: \_\_\_\_\_

Person 3: \_\_\_\_\_

Person 4: \_\_\_\_\_

Halten Sie zustimmungspflichtige Haustiere?     Hund     Katze     nein     ja    Anzahl: \_\_\_\_\_

Sind oder waren Sie schon einmal Mieter bei uns?     ja     nein

Liegt eine Räumungsklage vor?     ja     nein

Liegen gegen Sie Pfändungen vor?     ja     nein

Ist ein Mahn- und/oder Vollstreckungsbescheid gegen Sie ergangen?     ja     nein

Sind Sie mit Zahlungen im Verzug?     ja     nein

Weshalb soll die derzeitige Wohnung aufgegeben werden? (Begründung in Stichworten)

#### Erklärungen:

1. Der Mietinteressent zu 1. und der Mitmieter zu 2. versichern, dass sie in den letzten 5 Jahren keine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben haben, ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung nicht ergangen ist und entsprechende Verfahren derzeit auch nicht anhängig sind.
2. Im Rahmen des Mietinteressenten-Verhältnisses prüfen wir zur Entscheidung über einen Vertragsabschluss auch die Bonität und das Zahlungsverhalten der Bewerber. Zu diesem Zweck holen wir eine Bonitätsauskunft von der Wirtschaftsauskunftei SCHUFA Holding AG, Privatkunden Servicecenter, Postfach 103441, 50474 Köln, (nachfolgend SCHUFA genannt) vor Abschluss des Mietvertrages ein. Die SCHUFA erhält zur Identifikation einen Teil der im Rahmen des Mietinteressenten-Verhältnisses erhobenen personenbezogenen Daten (Name, Vorname, Anschrift) des potenziellen Mieters und ggf. des potenziellen Mitmieters.

Nähere Informationen zu einem bestehenden Auskunftsrecht gegenüber der SCHUFA und den Ansprechpartnern bei der SCHUFA sowie zur Tätigkeit der SCHUFA entnehmen Sie bitte dem beiliegenden SCHUFA-Informationsblatt oder online unter [www.schufa.de/datenschutz](http://www.schufa.de/datenschutz).

**Mit meiner/unser Unterschrift bestätige/n ich/wir, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe/n sowie den Bonitätsauskunfts-Hinweis zur Kenntnis genommen habe/n und mir/uns das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.**

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller zu 1.

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller zu 2.

---

#### **Nachfolgende Unterlagen werden von uns vor einem möglichen Abschluss eines Nutzungsvertrages zusätzlich abgefragt:**

- Bewerbung für die entsprechende Wohnung <sup>1)</sup>
- Bewerbung für die Aufnahme als Mitglied in der Genossenschaft <sup>1)</sup>
- Personalausweis im Original zur Einsichtnahme
- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des aktuellen Vermieters
- Aktuelle Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Nachweis einer Haftpflichtversicherung (nur bei Gewerbemieter)
- Bestätigung des Arbeitgebers, dass das Arbeitsverhältnis ungekündigt ist
- und dass keine Lohn- oder Gehaltspfändungen anhängig sind

<sup>1)</sup> Diese Unterlagen finden Sie auch auf unserer Internetseite unter [www.gbst.de/faq/downloadbereich](http://www.gbst.de/faq/downloadbereich)